



# DOBRODZIEŃSKI OŚRODEK KULTURY I SPORTU

46-380 Dobrodzień  
Pl. Wolności 24

Załącznik nr 3

## UMOWA

Nr \_\_\_\_\_  
*Projekt*

Zawarta w dniu \_\_\_\_\_ r. w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) pomiędzy: **Dobrodzieńskim Ośrodkiem Kultury i Sportu**, 46-380 Dobrodzień, ul. Plac Wolności 24, NIP: 575-15-74-336, REGON: 287220 – zwanym dalej **Zamawiającym**, w imieniu i na rzecz którego działa: Dyrektor: Agnieszka Hurnik

a

\_\_\_\_\_ zwanym dalej **Wykonawcą**, którego reprezentuje: \_\_\_\_\_ .

## §1

### PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest : „**Dostawa i montaż okotowania i sztankietów do sali widowiskowo-kinowej w Dobrodzieńskim Ośrodku Kultury i Sportu**”, zgodnie z opisem przedmiotu umowy stanowiącym załącznik do umowy.

## § 2

### TERMIN WYKONANIA

1. Wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 umowy, zostanie zrealizowane w terminie do *trzydziestego kwietnia dwa tysiące osiemnastego [ 30.04.2018 ] roku* od dnia zawarcia umowy.
2. Strony ustalają za dzień zawarcia umowy, o którym mowa w postanowieniach umowy, dzień wskazany w komparycji umowy.
3. Dzień zawarcia umowy, jest dniem od którego rozpoczyna się bieg terminu wykonania przedmiotu umowy, określony w **§ 2 ust. 1 umowy**.
4. W rozumieniu niniejszej umowy *wykonaniem* przedmiotowej umowy jest *dostawa i montaż* przedmiotu umowy przez Wykonawcę, zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w przedmiotowej umowie.
5. Szczegółowy termin wykonania należy uzgodnić z osobą wyznaczoną ze strony Zamawiającego do wzajemnego współdziałania z minimum *jednodniowym [ 1 ]* wyprzedzeniem.

## § 3

### DOSTAWA I ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. W zakres dostawy wchodzi montaż przedmiotu umowy u Zamawiającego, w miejscu przez niego wskazanym.
2. Przedmiot umowy dostarczony będzie Zamawiającemu na ryzyko i w ramach wynagrodzenia Wykonawcy określonego w **§ 5 ust. 1 umowy**.
3. Odbiór przedmiotu umowy przez Zamawiającego nastąpi po zrealizowaniu przez Wykonawcę przedmiotu umowy (wraz z dostarczeniem Zamawiającemu niezbędnych dokumentów, w szczególności: atestów, certyfikatów, pomiarów) z którego zostanie sporządzony *protokół bezusterkowego odbioru*.
4. W przypadku dostarczenia (wykonania) przedmiotu umowy z wadami lub usterkami lub w ilości czy też

o jakości, albo o parametrach nie odpowiadających przedmiotowi umowy Zamawiający odmówi odbioru a Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia (wykonania) przedmiotu umowy zgodnego z opisem przedmiotu umowy, w terminie nie dłuższym niż *dziesięć [ 10 ]* dni kalendarzowych.

5. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy wolny od wad fizycznych i wad prawnych.
6. W razie dwukrotnej dostawy przedmiotu umowy niezgodnej z opisem przedmiotu umowy, Zamawiający może rozwiązać niniejszą umowę w trybie natychmiastowym.

## § 4

### GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela \_\_\_\_\_ [ \_\_\_\_ ] **miesięcznej gwarancji** (zgodnie ze złożoną ofertą) na przedmiot umowy licząc od dnia podpisania *bezusterkowego protokołu jego odbioru*.

2. Strony rozszerzają odpowiedzialność z tytułu rękojmi na okres równy okresowi gwarancji, wskazany w **§ 4 ust. 1 umowy**.
3. Wykonawca zobowiązuje się dokonywać napraw w ramach gwarancji w ciągu maksymalnie *siedmiu* [ 7 ] dni roboczych licząc od dnia zgłoszenia (dostarczonego pisemnego lub przesłanego pocztą e-mail lub faksem) przez Zamawiającego reklamacji. W przypadku stwierdzenia wad lub usterek, które nie dadzą się usunąć Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznej wymiany wadliwego lub usterkowego przedmiotu umowy (lub jeżeli to możliwe (po uzgodnieniu z Zamawiającym) elementu przedmiotu umowy) na nowy, bez wad lub usterek.
4. Jeżeli Wykonawca po dostarczeniu pisemnego lub przesłaniu pocztą e-mail lub faksem zgłoszenia przez Zamawiającego nie przystąpi do naprawy gwarancyjnej w terminie maksymalnie *siedmiu* [ 7 ] roboczych, Zamawiający upoważniony jest do usunięcia wad lub usterek w drodze naprawy (za pośrednictwem odrębnego podmiotu) na ryzyko i koszt Wykonawcy, zachowując inne uprawnienia przysługujące mu na podstawie umowy.
5. W przypadku konieczności sprowadzenia specjalistycznych części/materiałów zamiennych termin naprawy, o którym mowa w **§ 4 ust. 3 umowy**, może się wydłużyć, jednak nie może on być dłuższy niż *dwadzieścia osiem* [ 28 ] dni roboczych, chyba że strony w oparciu o stosowny protokół konieczności wzajemnie podpisany uzgodnią dłuższy czas naprawy.
6. Jeżeli termin naprawy gwarancyjnej przekraczać będzie okres, wskazany w **§ 4 ust. 3 umowy** lub w **§ 4 ust. 5 umowy**, Wykonawca obowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu na ten czas zastępczy przedmiot umowy (o parametrach dotychczasowych bądź lepszych), jako że stanowi on niezbędne narzędzie pracy, wykonywania działalności statutowej.
7. W przypadku dwukrotnej awarii tego samego elementu Wykonawca zobowiązany jest do wymiany wadliwego elementu na nowy, o parametrach dotychczasowych bądź lepszych, na stałe.
8. Okres gwarancji biegnie na nowo dla elementów wymienionych.
9. W sytuacji wygaśnięcia gwarancji jakości i rękojmi za wady Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady, które zostały zgłoszone przez Zamawiającego w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady.
10. Gwarancja nie obejmuje uszkodzeń mechanicznych wynikających z bieżącego użytkowania.
11. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w wykonanym przedmiocie umowy.
12. Naprawy gwarancyjne będą wykonywane przez Wykonawcę w ramach wynagrodzenia określonego w **§ 5 ust. 1 umowy**. Jakakolwiek wada lub usterka, która nastąpi w okresie gwarancji będzie usunięta przez Wykonawcę w ramach wynagrodzenia określonego w **§ 5 ust. 1 umowy**, łącznie z dojazdem, ewentualnym transportem, kosztami części lub materiałów, elementów i robocizny oraz innymi niezbędnymi do realizacji gwarancji.
13. Wykonawca gwarantuje najwyższą jakość dostarczonego (wykonanego) przedmiotu umowy.. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji obejmuje zarówno wady lub usterki powstałe z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili dokonania odbioru przez Zamawiającego, jak i wszelkie inne wady fizyczne, powstałe z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, pod warunkiem, że wady lub usterki ujawnią się w ciągu terminu obowiązywania gwarancji.
14. Dokonanie odbioru przedmiotu umowy nie zwalnia Wykonawcy od roszczeń ze strony Zamawiającego z tytułu rękojmi lub gwarancji jakości.
15. Udzielona przez Wykonawcę gwarancja nie może być uzależniona od innych zapisów gwarancyjnych producenta.
16. W razie zniszczenia lub zgubienia dokumentu gwarancyjnego Zamawiający nie traci uprawnień z tytułu gwarancji, jeżeli wykaże za pomocą innego dowodu, w szczególności niniejszej umowy, istnienie zobowiązania z tytułu gwarancji.
17. Postanowienia powyższe nie uchybiają uprawnieniom Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady rzeczy, określonym w Kodeksie cywilnym.
18. Warunki gwarancji określone w niniejszej umowie wraz z przepisami Kodeksu cywilnego regulują w sposób wyczerpujący prawa i obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy. Jakiegokolwiek dokumenty gwarancyjne wydane przez Wykonawcę i sprzeczne z warunkami określonymi niniejszą umową albo nakładające na Zamawiającego dalej idące obowiązki niż wynikające z niniejszej umowy nie wiążą Zamawiającego.

## § 5

### WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy **wynagrodzenie ryczałtowe** (w tym podatek VAT i inne należności publicznoprawne zgodnie z obowiązującymi przepisami), ustalone w oparciu o złożoną ofertę w wysokości: \_\_\_\_\_ [ \_\_, \_\_ ] złotych brutto.

2. Faktury zostaną wystawione na Zamawiającego: *Dobrodzieński Ośrodek Kultury i Sportu, 46-380 Dobrodzień, ul. Plac Wolności 24, NIP: 575-15-74-336.*
3. Podstawą wystawienia faktury jest obustronnie podpisany protokół bezusterkowego odbioru.
4. Płatność zostanie dokonana przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy (wskazany na fakturze) w ciągu trzydziestu [ 30 ] dni od dnia otrzymania faktury wraz z *protokołem bezusterkowego odbioru.*
5. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Jeżeli cena na fakturze będzie odmienna, niż wskazana **§ 4 ust. 1 umowy** lub nie zostaną wyodrębnione pozycje przedmiotu umowy (zgodnie z **§ 5 ust. 7 umowy**), Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o wystawienie faktury korygującej, a termin zapłaty liczony będzie od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury korygującej .
7. Wykonawca zobowiązany jest na fakturze wyodrębnić wartości odpowiadające poszczególnym pozycjom przedmiotu umowy wskazane w opisie przedmiotu umowy - załącznik do umowy.
8. Cena podana w **§ 5 ust. 1 umowy** uwzględnia zakres umowy określony w opisie przedmiotu umowy - załącznik do umowy, dostawę przedmiotu umowy (do miejsca wskazanego przez Zamawiającego) wraz z kosztami ewentualnego opakowania/rozpakowania/wywozu i utylizacji tych opakowań, a także transportu, wniesienia do wskazanych pomieszczeń, montażu, zabezpieczenia dostarczonego przedmiotu umowy, gwarancji, zapewnienia pełnej kompatybilności i spójności działania dostarczonego i zamontowanego przedmiotu umowy, a także ewentualnego ubezpieczenia (w tym m.in.: ewentualnego ubezpieczenia przedmiotu umowy, a także osób dokonujących wszelkich działań związanych z realizacją przedmiotu umowy) lub ewentualnego wynajmu dodatkowego sprzętu niezbędnego do realizacji przedmiotu umowy oraz wszelkie inne koszty związane z pełną realizacją przedmiotu umowy.
9. *(jeżeli dotyczy)* Wraz z fakturą Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć *protokół bezusterkowego odbioru Podwykonawców*, z informacją, iż Wykonawca nie wnosi zastrzeżeń do wykonanych przez Podwykonawców dostaw), podpisany bez zastrzeżeń przez Wykonawcę i Podwykonawców, wraz z oświadczeniem Podwykonawców i kopią przelewu, z którego wynika, że Wykonawca nie zalega z wymagalnymi płatnościami wobec Podwykonawców z tytułu realizacji niniejszej umowy.

## § 6 KARY UMOWNE

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości *dziesięciu [ 10 ] procent [ % ]* wynagrodzenia, określonego w **§ 5 ust. 1 umowy**.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości *dziesięciu [ 10 ] procent [ % ]* wynagrodzenia, określonego w **§ 5 ust. 1 umowy**.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości *dziesięciu [ 10 ] procent [ % ]* wynagrodzenia, określonego w **§ 5 ust. 1 umowy**.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości *dziesięciu [ 10 ] procent [ % ]* wynagrodzenia, określonego w **§ 5 ust. 1 umowy**.
5. W razie opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, o którym mowa w **§ 2 ust. 1 umowy** lub **§ 3 ust. 4. umowy**, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości *pięciu dziesiątych [ 0,5 ] procent [ % ]* wartości określonej w **§ 5 ust. 1 umowy** za każdy dzień opóźnienia, a jeżeli okres opóźnienia przekroczy *dziesięć [ 10 ] dni kalendarzowych*, Zamawiający może od umowy odstąpić niezależnie od żądania kary umownej.
6. W razie niedokonania naprawy gwarancyjnej w terminie określonym w **§ 4 ust. 3 umowy** lub **§ 4 ust. 5 umowy**, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości *pięciu dziesiątych [ 0,5 ] procent [ % ]* wartości określonej w **§ 5 ust. 1 umowy** za każdy dzień opóźnienia.
7. *(jeżeli dotyczy)* W przypadku braku zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości *trzech dziesiątych [ 0,3 ] procent [ % ]* wynagrodzenia, określonego w **§ 5 ust. 1 umowy**.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kary umownej z przysługującej Wykonawcy należności.
9. Kary umowne mogą podlegać kumulacji.
10. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, gdy wartość kar umownych jest niższa niż wartość powstałej szkody, na co Wykonawca wyraża zgodę.
11. Zapłacenie kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy.

12. Możliwymi przyczynami odstąpienia od umowy, za które odpowiada Wykonawca są w szczególności:
  - 11.1. Dwukrotne stwierdzenie przez Zamawiającego wad lub usterek przedmiotu umowy.
  - 11.2. Opóźnienie w dostawie przedmiotu umowy przekraczające *dziesięć* [ 10 ] dni kalendarzowych.
13. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno być sporządzone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
14. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie trzydziestu [ 30 ] dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za faktycznie zrealizowaną część umowy ustaloną na podstawie odrębnego protokołu.

## § 7

### POTENCJAŁ WYKONAWCY

*(jeżeli dotyczy)*

1. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada zdolność techniczną lub zawodową wymaganą do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
3. **(jeżeli dotyczy)** Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci \_\_\_\_\_ (nazwa podmiotu trzeciego), na zasoby którego w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawca powoływał się składając ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował przedmiot umowy w zakresie \_\_\_\_\_ (w jakim zdolność techniczna lub zawodowa podmiotu trzeciego były deklarowane do wykonania przedmiotu umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego).
4. **(jeżeli dotyczy)** W przypadku zaprzestania wykonywania umowy przez \_\_\_\_\_ (nazwa podmiotu trzeciego) z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego.

## § 8

### PODWYKONAWCY

*(jeżeli dotyczy)*

1. Wykonawca może zlecić część wykonania przedmiotu umowy innemu podmiotowi, tj.: Podwykonawcy.
2. W przypadku powierzenia wykonania części umowy Podwykonawcom, Wykonawca będzie pełnił funkcję koordynatora Podwykonawców podczas wykonywania przedmiotu umowy i usuwania ewentualnych wad. Wykonawca odpowiada za działania, uchybienia lub zaniechania każdego Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy, ich pracowników i przedstawicieli, dostawcy, osób trzecich którymi będzie się posługiwał przy realizacji przedmiotu umowy jak za działania i zaniechania własne.
3. Wykonawca powierzy Podwykonawcy, tj. \_\_\_\_\_ (nazwa Podwykonawcy) wykonanie przedmiot umowy w zakresie: \_\_\_\_\_.
4. Rozliczenia z Podwykonawcami prowadzi Wykonawca.

## § 9

### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

- 1.—W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie, zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 2.—Wszelkie spory rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- 3.—Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.-
- 4.—Prawem właściwym dla niniejszej umowy jest prawo polskie, a językiem stosowanym w niniejszym postępowaniu jest język polski.
- 5.—Nagłówki paragrafów nie stanowią treści umowy i nie będą brane pod uwagę przy jej interpretacji.
- 6.—Wszelkie pisma przewidziane umową uważa się za skutecznie doręczone (z zastrzeżeniami w niej zawartymi), jeżeli zostały przesłane za zwrotnym potwierdzeniem odbioru przez drugą stronę, listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub innego potwierdzonego doręczenia pod następujący adres:
  - 4.1. Zamawiający: *Dobrodzieński Ośrodek Kultury i Sportu, 46-380 Dobrodzień, ul. Plac Wolności 24.*
  - 4.2. Wykonawca: \_\_\_\_\_.

- 7.—Każda ze stron zobowiązuje się do powiadomienia drugiej strony o każdorazowej zmianie swojego adresu. W przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu doręczenie dokonane na ostatnio wskazany adres będą uważane za skuteczne.
- 8.—Wykonawca wyraża zgodę na przechowywanie i przetwarzanie swoich danych osobowych przez Zamawiającego. Otrzymane od Wykonawcy informacje na etapie realizacji umowy mogą być udostępnione innym podmiotom zgodnie z ustawą z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2016 r., poz. 1764).
- 9.—W przypadku, gdy personel Wykonawcy nie posiada biegłej znajomości języka polskiego, Wykonawca jest zobowiązany zapewnić pełną dyspozycyjność tłumacza na okres i dla potrzeb realizacji umowy w ramach wynagrodzenia brutto, o którym mowa w **§ 5 ust. 1. umowy**.
- 10.—Umowę sporządzono w *dwóch* [ 2 ] jednobrzmiących egzemplarzach, po *jednym* [ 1 ] dla każdej ze stron.
- 11.—Do wzajemnego współdziałania przy wykonaniu umowy zostają wyznaczeni:
- 7.1. Ze strony Zamawiającego: \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_.
- 7.2. Ze strony Wykonawcy: \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_.

---

**WYKONAWCA**

---

**ZAMAWIAJĄCY**