

UMOWA nr

W dniu 2025 r. w pomiędzy:

1/ Centrum Kultury i Sportu w Grębocicach

59-150 Grębocice, ul. Kościelna 21

NIP

reprezentowanym przez:

– Dyrektora –

przy kontrasygnacie Główniej Księgowej – zwanym dalej Zamawiającym,

a

.....,

NIP REGON

wpisanym do

zwanym dalej Wykonawcą,

łącznie zwanych Stronami,

zawarto umowę bez stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. – *Prawo zamówień publicznych* z uwagi na treść art. 2 ust.1 pkt 1 tej ustawy oraz zgodnie z § 5 Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Centrum Kultury i Sportu w Grębocicach o wartości szacunkowej mniejszej niż 130 000 netto, stanowiącym załącznik nr 1 do Zarządzenia Dyrektora Centrum Kultury i Sportu w Grębocicach nr 7/2024 z dnia 1 stycznia 2024 r. w sprawie wprowadzenia regulaminu udzielania zamówień publicznych w Centrum Kultury i Sportu w Grębocicach o wartości szacunkowej mniejszej niż 130 000 netto.

§1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest zadanie pod nazwą: „Utrzymanie infrastruktury sportowo-rekreacyjnej boiska sportowego, trybun, siłowni zewnętrznej, skate parku wraz z przyległym terenem – na działkach 706/2 o pow. 2,1397 ha oraz 176/1 o pow. 0,52 ha przy Szkole Podstawowej w Grębocicach.” (zgodnie z wyborem oferty na Zaproszenie do złożenia oferty **CKiS.261.3.2025.SD**) w podziale na części:
 - 1) *Utrzymanie terenów zieleni na obiektach sportowo-rekreacyjnych – część I **,
 - 2) *Świadczenie usług utrzymania porządku i czystości na obiektach sportowo-rekreacyjnych – część II **,
 - 3) *Wykonywanie usług konserwatorskich na obiektach sportowo-rekreacyjnych. Drobne naprawy konserwatorskie – część III **,
 - 4) *Całosezonowa pielęgnacja murawy sportowej z naturalną nawierzchnią trawiastą – część IV **.

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot niniejszej umowy zgodnie z ofertą na wskazaną część zamówienia będącego przedmiotem umowy Wykonawcy, ze specyfikacją stanowiącą odpowiednio do części zamówienia załącznik nr 1*, nr 2* , nr 3*, nr 4* do niniejszej umowy, stanowiące integralną część umowy oraz zgodnie z przepisami bezpieczeństwa, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością.

§2

Oświadczenia stron.

1. Wykonawca zaświadcza, że posiada wszelkie zezwolenia, koncesje, licencje i pozwolenia niezbędne do wykonania niniejszej umowy.
2. Wykonawca zaświadcza, że podczas wykonywania niniejszej umowy zobowiązuje się kierować personelem pracowniczym posiadającym należyte kwalifikacje wymagane prawem oraz zgodne ze złożoną ofertą.
3. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy zrealizowanego przez Wykonawcę zgodnie z umową, na podstawie sporządzonego i podpisanego przez strony Umowy protokołu odbioru.
4. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonany zgodnie z umową i protokolarnie odebrany przedmiot umowy.
5. Strony zgodnie postanawiają, iż Wykonawca nie ma prawa do podejmowania czynności w większym zakresie niż ten, który został określony w umowie, a następnie żądania zapłaty za to wynagrodzenia.

§ 3

Przedstawiciele stron

1. Przedstawicielem Zamawiającego uprawnionym do kontaktów i koordynowania prac będzie:nr tel.
2. Przedstawicielem Wykonawcy uprawnionym do kontaktów i koordynowania prac będzie: nr tel.

§ 4

Termin realizacji przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy w następujących terminach:
 - 1) rozpoczęcie: w dniu zawarcia umowy,
 - 2) zakończenie: do 31 grudnia 2026 r.
2. Terminy ustalone w ust. 1 mogą ulec przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z treści § 15 niniejszej umowy.
3. Termin zakończenia prac może ulec zmianie tylko za obopólnym pisemnym porozumieniem stron w formie aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

§ 5

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy teren realizacji przedmiotu umowy protokołem w dniu zawarcia umowy.
2. Zamawiający dokona odbioru wykonanych prac na zasadach określonych w § 10 niniejszej umowy.
3. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie umowne za wykonanie przedmiotu umowy.

§ 6

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność i poniesie wszelkie koszty związane z organizacją robót, zabezpieczeniem materiałów i urządzeń, sprzętu i siły roboczej, niezbędnej do zrealizowania przedmiotu niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że po zapoznaniu się na miejscu z terenem realizacji przedmiotu umowy, posiada szczegółową znajomość ogólnych i szczególnych warunków związanych z terenem realizacji przedmiotu umowy i jego sąsiedztwem, sposobami realizacji przedmiotu umowy i trudnościami mogącymi wyniknąć, ryzykami i zakresem odpowiedzialności ściśle związanej z pracami, będącymi przedmiotem niniejszej umowy, również w zakresie bezpieczeństwa pracy.
3. Wykonawca oświadcza, że rozważył warunki realizacji umowy i wynikające z nich koszty oraz inne okoliczności niezbędne do realizacji powierzonego zadania niniejszą umową. Ponadto wykonawca oświadcza, że dysponuje środkami technicznymi i organizacyjnymi, umożliwiającymi wykonanie w całości zadania.
4. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) wykonania całości robót niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej, przy zastosowaniu obowiązujących przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) i Polskich Norm,
 - 2) zapewnienia ciągłości komunikacyjnej na terenie objętym robotami,
 - 3) ochrony mienia na terenie prowadzonych robót,
 - 4) przeprowadzenia robót rozbiórkowych i budowlanych zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 nr 47 poz. 401),
 - 5) postępowania z odpadami powstałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy zgodnie z zapisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. 2023 poz.1587 ze zm.) i ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z Dz.U.2025 poz.647),
 - 6) naprawienia i przywrócenia stanu pierwotnego robót w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia przez Wykonawcę przedmiotu umowy, jego części lub uszkodzeń innych urządzeń, względnie instalacji związanych z realizacją niniejszej umowy,
 - 7) w ramach wynagrodzenia pokrycia wszystkich kosztów związanych z ubezpieczeniem terenu, urządzeniem i likwidacją zaplecza, uporządkowaniem terenu,

- 8) na każde żądanie Zamawiającego okazywania w stosunku do wskazanego materiału budowlanego wymaganego prawem certyfikatu zgodności z normami, certyfikatu na znak bezpieczeństwa B, certyfikatu zgodności ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru norm polskich oraz okazywania w stosunku do wskazanych materiałów budowlanych certyfikatu na znak bezpieczeństwa, deklaracji zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną – jeśli dotyczy.
 - 9) zorganizowania zaplecza robót oraz jego likwidacji w terminie 7 dni po zakończeniu robót – jeśli dotyczy.
 - 10) ponoszenia odpowiedzialności za przestrzeganie przepisów bhp i p.poż.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za udostępniony teren.
 6. Wykonawca oświadcza, że wszyscy jego pracownicy posiadają uprawnienia do wykonywania określonych czynności, jeżeli przepisy prawa wymagają takich uprawnień.
 7. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy zgodnie z treścią niniejszej umowy.
 8. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia ciągłości ruchu pieszego i kołowego oraz do zapewnienia bezpieczeństwa ruchu w czasie prowadzenia prac.

§ 7

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z załączonym formularzem cenowym Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w łącznej wysokości.....netto (słownie złotych: 00/100), plus podatek VAT w wysokości zł, (słownie złotych : 00/100) co stanowi łącznie kwotęzł brutto (słownie złotych: 00/100), w tym :
 - a) za wykonywanie przedmiotu umowy określonego w części I wynagrodzenie w kwocie zł netto (słownie złotych : 00/100), plus podatek VAT w wysokości zł, (słownie złotych: 00/100) co stanowi łącznie kwotę zł brutto (słownie złotych: 00/100),*
 - b) za wykonywanie przedmiotu umowy określonego w części II wynagrodzenie w kwocie zł netto (słownie złotych : 00/100), plus podatek VAT w wysokości zł, (słownie złotych : 00/100) co stanowi łącznie kwotę zł brutto (słownie złotych : 00/100),*
 - c) za wykonywanie przedmiotu umowy określonego w części III wynagrodzenie w kwocie zł netto (słownie złotych : 00/100), plus podatek VAT w wysokości zł, (słownie złotych : 00/100) co stanowi łącznie kwotę zł brutto (słownie złotych : 00/100),*
 - d) za wykonywanie przedmiotu umowy określonego w części III wynagrodzenie w kwocie zł netto (słownie złotych : 00/100), plus podatek VAT w wysokości zł, (słownie złotych : 00/100) co stanowi łącznie kwotę zł brutto (słownie złotych : 00/100),*

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje w całości wykonanie przedmiotu umowy oraz wszystkie koszty związane z jej realizacją. Charakter wynagrodzenia ryczałtowego oznacza, że stosuje się do niego postanowienia art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. *Kodeks cywilny*. Ceny jednostkowe przedstawione w formularzu cenowym mają charakter ryczałtowy, nie podlegają waloryzacji i nie będą zmieniane w czasie obowiązywania umowy.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia brutto w części dotyczącej podatku VAT, jeżeli w okresie realizacji umowy ulegnie zmianie w drodze ustawowej stawka podatku VAT, będąca elementem wynagrodzenia Wykonawcy. Zmiana zostanie wprowadzona na umotywowany wniosek Wykonawcy w formie aneksu do umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że nie jest przyjmującym zlecenie lub świadczącym usługi w rozumieniu ustawy z dnia 10.10.2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.

§ 8

Ustala się następujące zasady rozliczenia za wykonane roboty.

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 7 ust. 1 będzie regulowane przez Zamawiającego w następujący sposób: płatne fakturami miesięcznymi w kwocie odpowiadającej 1/12 wynagrodzenia wskazanego w § 7 ust. 1 odpowiednio dla danej części zamówienia w terminie 14 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zleceńodawcy.
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego protokół odbioru robót przedmiotu umowy dla każdej części zamówienia odrębnie.
3. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru końcowego prac.
4. Faktura VAT będzie wystawiona na Zamawiającego:
Centrum Kultury i Sportu w Grębocicach, 59-150 Grębocice, ul. Kościelna 21, NIP 5020109820;
5. Należność za wykonane usługi Zamawiający zapłaci na konto Wykonawcy nr
6. Zmiana numeru rachunku Wykonawcy nie wymaga zmiany umowy. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego na piśmie o zmianie numeru swojego rachunku.
7. Za datę zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego poleceniem zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy.
8. W przypadku wystąpienia rozbieżności w cenach podanych na fakturze, a uzgodnionymi w umowie, Zamawiający w terminie 3 dni od otrzymania faktury zawiadomi Wykonawcę, celem dokonania jej korekty.
9. W przypadku wystawienia błędnej faktury z powodów ustalonych w ust. 8 zwalnia Zamawiającego z obowiązku jej zapłaty do czasu otrzymania skorygowanej przez Wykonawcę faktury.

10. Za czas od wystawienia faktury, o której mowa w ust. 8 do upływu czasu płatności na zapłatę skorygowanej faktury, Wykonawcy nie przysługują odsetki za opóźnienie.
11. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności za wykonanie przedmiotu umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (split payment), zgodnie z ustawą z 15 grudnia 2017r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz zmianie niektórych innych ustaw.
12. Wykonawca będący czynnym podatnikiem podatku VAT oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w umowie:
 - jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa powyżej,
 - jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.
13. W przypadku, gdy rachunek bankowy Wykonawcy będącego czynnym podatnikiem podatku VAT nie spełnia warunków określonych powyżej, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek/odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
14. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0 % lub objęte odwrotnym obciążeniem.
15. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności cesji, przekazu, sprzedaży, jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.
16. Cesja, przelew wierzytelności na inną instytucję finansową niż bank jest niedopuszczalne, a w przypadku dokonania takiej czynności, Zamawiający uzna ją za bezskuteczną.
17. Wszelkie rozliczenia finansowe między Zamawiającym, a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich, w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.
18. W przypadku obowiązku wystawienia faktury w Krajowym Systemie e-Faktur (KSEF) przez Wykonawcę, podstawą płatności będzie wyłącznie faktura wystawiona w systemie KSEF.
19. W przypadku obowiązku wystawienia faktury w Krajowym Systemie e-Faktur (KSEF) fakturę uznaje się za doręczoną z chwilą nadania numeru identyfikacyjnego w KSEF.

1. Strony zgodnie oświadczają, że wyłączaają odpowiedzialność Zamawiającego za szkody w mieniu i na osobie Wykonawcy oraz w mieniu i osobach trzecich powstałe przy realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot zamówienia, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.
3. Wykonawca podejmie wszelkie rozsądne kroki, aby chronić środowisko (zarówno na, jak i poza terenem budowy) oraz zapobiegać szkodom i ograniczać ich skutki i uciążliwości dla ludzi i własności, a także szkodom w środowisku naturalnym, wynikającym z zanieczyszczeń, hałasu i innych skutków prowadzonych przez niego działań, także w zakresie przestrzegania przepisów ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.
4. Wykonawca zobowiązany jest do gromadzenia danych na temat sposobu postępowania z odpadami powstałymi w toku realizacji prac i udostępniania ich na każde żądanie Zamawiającego.
5. Wykonawca ponosić będzie wszelką odpowiedzialność odszkodowawczą wobec Zamawiającego i osób trzecich z tytułu szkód powstałych na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków Wykonawcy, objętych niniejszym paragrafem.
6. Zgodnie z ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. *o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami* spełnione zostaną minimalne wymagania służące zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, obejmujące:
 - 1) w zakresie dostępności architektonicznej * :
 - a) zapewnienie wolnych od barier poziomych i pionowych przestrzeni komunikacyjnych budynków,
 - b) instalację urządzeń lub zastosowanie środków technicznych i rozwiązań architektonicznych w budynku, które umożliwiają dostęp do wszystkich pomieszczeń, z wyłączeniem pomieszczeń technicznych,
 - c) zapewnienie informacji na temat rozkładu pomieszczeń w budynku, co najmniej w sposób wizualny i dotykowy lub głosowy,
 - d) zapewnienie wstępu do budynku osobie korzystającej z psa asystującego, o którym mowa w art. 2 pkt 11 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. *o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych*.
 - e) zapewnienie osobom ze szczególnymi potrzebami możliwości ewakuacji lub ich uratowania w inny sposób.
 - 2) w zakresie dostępności informacyjno-komunikacyjnej *:
 - a) obsługę z wykorzystaniem środków wspierających komunikowanie się, o których mowa w art. 3 pkt 5 ustawy z dnia 19 sierpnia 2011 r. o języku migowym i innych środkach komunikowania się (Dz. U. z 2017 r. poz. 1824), lub przez wykorzystanie zdalnego dostępu online do usługi tłumacza przez strony internetowe i aplikacje,

- b) instalację urządzeń lub innych środków technicznych do obsługi osób słabosłyszących, w szczególności pętli indukcyjnych, systemów FM lub urządzeń opartych o inne technologie, których celem jest wspomaganie słyszenia,
- c) zapewnienie na stronie internetowej danego podmiotu informacji o zakresie jego działalności – w postaci elektronicznego pliku zawierającego tekst odczytywalny maszynowo, nagrania treści w polskim języku migowym oraz informacji w tekście łatwym do czytania,
- d) zapewnienie, na wniosek osoby ze szczególnymi potrzebami, komunikacji z podmiotem publicznym w formie określonej w tym wniosku.

§ 10

Odbiór prac

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru będzie zakres prac ustalony w § 1 niniejszej umowy odrębnie dla poszczególnych części I, II, III i IV .
2. Odbioru wykonania przedmiotu umowy będzie dokonywał protokolarnie Zamawiający przy udziale Wykonawcy.
3. Strony postanawiają, że będą stosowane odbiory każdego zlecenia. Potwierdzeniem dokonania odbioru zlecenia będzie protokół odbioru sporządzony po wykonaniu jednostkowego zlecenia. Protokół odbioru stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT.

§ 11

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi dla przedmiotu umowy.
2. Okres gwarancji i rękojmi wynosi 12 miesięcy dla przedmiotu umowy o którym mowa w § 1 pkt 1* , pkt 2 * , pkt 3* , pkt 4* , licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego i przekazaniu przedmiotu umowy w użytkowanie dla Zamawiającego.
3. Wykryte wady przedmiotu umowy Wykonawca usunie niezwłocznie po zawiadomieniu przez Zamawiającego o ich powstaniu, jednak w terminie nie przekraczającym 7 dni od daty uzyskania informacji o ich powstaniu.
4. W okresie gwarancji i rękojmi, o których mowa w ust. 1 Zamawiający zastrzega sobie prawo zgłaszania reklamacji z tytułu wad i/lub usterek, zawiadamiając o powyższym Wykonawcę pisemnie lub e-mailem.
5. W przypadku przekroczenia o 3 dni robocze terminu wyznaczonego przez Zamawiającego, o którym mowa w ust. 3, Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego usunięcia wad i/lub usterek innemu podmiotowi.
6. Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztem usunięcia wad i/lub usterek, o których mowa w ust. 5, Wykonawca ma obowiązek zwrotu ww. kosztów w terminie 7 dni, licząc od daty doręczenia przez Zamawiającego wezwania do zapłaty.
7. Zastępcze usunięcie wad i/lub usterek przez podmiot trzeci nie spowoduje ograniczenia ani utraty rękojmi i gwarancji, o której mowa w ust. 1 i 2.

8. Reklamacje oraz korespondencja składane będą pisemnie przez 7 dni w tygodniu przez 24 godziny na dobę (dopuszczalna droga e-mailowa) na adres Wykonawcy:mail:

§ 12

Kary umowne

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie lub rozwiązanie umowy przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 dla danej części której dotyczy ;
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne :
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 100,00 zł brutto dla danej części będącej przedmiotem umowy, określonego w § 7 ust.1, za każdy dzień zwłoki;
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad i/lub usterek w wysokości 100,00 zł brutto dla danej części będącej przedmiotem umowy, określonego w § 7 ust.1, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad i/lub usterek;
 - 3) za odstąpienie od umowy, rozwiązanie lub wypowiedzenie przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 dla danej części której dotyczy ;
 - 4) za stwierdzenie faktu podzlecenia prac lub ich części Podwykonawcom bez zgody Zamawiającego, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust.1. Naliczenie kary nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku uzyskania zgody Zamawiającego na zatrudnienie Podwykonawcy. W przypadku nie wywiązania się z obowiązku uzyskania zgody Zamawiającego na jego zatrudnienie i stwierdzenie faktu kontynuowania prac przez tego Podwykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca,
 - 5) Za brak przedłożenia odnowionej umowy ubezpieczenia w terminie określonym w § 14 ust. 2 wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1000,00 zł.
4. Jeżeli kara umowna ustalona w ust. 3 nie pokryje powstałej szkody, Zamawiającemu przysługuje odszkodowanie uzupełniające na zasadach ogólnych.
5. Kary umowne, o których mowa w ust. 3 zostaną potrącone z wymagalnej faktury Wykonawcy.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego należnych kar umownych z faktury Wykonawcy.
7. Okoliczność, że Zamawiający nie poniósł szkody wskutek opóźnień Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty zastrzeżonych kar umownych.
8. Kary mają charakter gwarancyjny, mogą być naliczone z każdego tytułu odrębnie i podlegają kumulacji.

9. Naliczenie kar, o których mowa w ust. 3 nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania umowy, w tym z wykonania zobowiązań z tytułu gwarancji i rękojmi.
10. Zamawiający ma obowiązek poinformowania Wykonawcy o wysokości naliczonej kary i podstawie jej naliczenia oraz złożenia oświadczenia o potrąceniu.
11. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wartości łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy.

§ 13

Warunki odstąpienia od umowy

1. Umowa może ulec rozwiązaniu:
 - 1) w trybie natychmiastowym, gdy Wykonawca nie wywiązuje się z treści niniejszej umowy - wówczas wynagrodzenie Wykonawcy niniejszej umowy nie przysługuje,
 - 2) w przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego z wykonawcą przedmiotu umowy z przyczyn przez niego zawinionych przed zakończeniem realizacji zadania, w takim wypadku rozliczenie za wykonane prace zostanie uzgodnione proporcjonalnie do wartości wykonanego przedmiotu umowy.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
3. Nieważna jest zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie do niej nowych postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian jest następstwem okoliczności, których nie można było przewidzieć przy zawieraniu umowy.

§ 14

Ubezpieczenie

1. Wykonawca w okresie trwania Umowy zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (deliktowej i kontraktowej) w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej przedmiot zamówienia na sumę nie mniejszą niż zł /słownie zł: złotych 00/100/, (nie mniejszą niż wartość umowy).
2. W przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia przed końcem realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zawarcia nowego ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 i przedłożenia Zamawiającemu do wglądu oryginału odnowionego ubezpieczenia w terminie 4 dni kalendarzowych od daty jego zawarcia

§ 15

Zmiany umowy

1. W przypadkach przewidzianych w umowie dopuszcza się możliwość wprowadzenia zmian za zgodą Zamawiającego.
2. Zmiany mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę.

3. Zmiany nie mogą wykraczać poza zakres świadczenia określony w warunkach zamówienia.
4. Dopuszczalne zmiany do umowy:
 - 1) dopuszczalna zmiana ilości płatności wynagrodzenia o których mowa w § 7 ust. 1 poprzez ich zmniejszenie lub zwiększenie,
 - 2) dopuszczalna jest zmiana terminu wykonania umowy w przypadku:
 - a) wystąpienia okoliczności uprawniających do zmiany przedmiotu umowy, o których mowa powyżej, jeżeli okoliczności te mają wpływ na termin wykonania umowy,
 - b) wprowadzenie zapisów o podwykonawstwie jeżeli wykonawca zgłosi, że będzie realizował zadanie przy pomocy podwykonawcy.
5. Nie stanowi zmiany umowy:
 - 1) wyznaczenie osób innych niż wskazanych w § 3 umowy,
 - 2) utrata mocy lub zmiana aktów prawnych przywołanych w treści umowy. W każdym takim przypadku Wykonawca ma obowiązek stosowania się do obowiązujących w danych czasie aktów prawa,
 - 3) zmiana rachunku bankowego Wykonawcy.
6. Zmiany wskazane w ust. 5 dokonywane są w drodze jednostronnego oświadczenia danej Strony i wywołują skutek od dnia doręczenia go drugiej Stronie.

§ 16

Podwykonawcy

Wykonawca oświadcza, że nie powierzy/powierzy* Podwykonawcom żadnej części zamówienia i realizuje je własnymi siłami.

§ 17

Klauzula Informacyjna

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zamówienia o wartości poniżej kwoty 130 000 zł. poza PZP.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), informujemy że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Centrum Kultury i Sportu w Grębocicach, ul. Kościelna 21, 59-150 Grębocice.
- W sprawach związanych z Pani/Pana danymi osobowymi proszę kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych (IOD): iodo@amt24.biz
- Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu wyboru najkorzystniejszej oferty.

- Podstawą przetwarzania danych osobowych jest art. 6 pkt.1 lit. c RODO – przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze zgodnie z ustawą z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych oraz art.6 pkt.1 lit. b RODO – przetwarzanie jest niezbędne do zawarcia i wykonania umowy.
- Odbiorca lub kategorie odbiorców: Podmioty upoważnione na podstawie zawartych umów powierzenia oraz uprawnione na mocy obowiązujących przepisów prawa.
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do wykonania i rozliczenia umowy oraz wygaśnięcia wzajemnych roszczeń wynikających z umowy.
- Na każdym etapie przetwarzania danych osobowych przysługuje Pani/Panu prawo do:
 - sprostowania (poprawienia) danych,
 - ograniczenia przetwarzania danych,
 - dostępu do danych (w tym kopii tych danych),
 - wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa,
- W związku z przetwarzaniem danych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, nie przysługuje Pani/Panu prawo do:
 - wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, na zasadach określonych w art. 21 RODO
 - usunięcia danych,
 - przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO.
- Pani/Pana dane osobowe nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
- Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich.
- Podanie danych jest wymogiem ustawowym.
- Konsekwencją niepodania danych będzie brak możliwości udziału w postępowaniu.

§ 18

Postanowienia końcowe:

1. Zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i wprowadzane będą aneksem do umowy.
2. Wszelkie spory wynikłe w toku realizacji umowy strony będą starały się rozstrzygnąć polubownie.
3. Roszczenia zgłaszane przez Wykonawcę do Zamawiającego, związane z realizacją niniejszej umowy, muszą być dokonane pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
4. Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do prawidłowo zgłaszanych przez Wykonawcę roszczeń i zastrzeżeń w terminie 21 dni od dnia otrzymania zgłoszenia.

5. Sądem właściwym do rozstrzygania sporów na tle realizacji niniejszej umowy będzie Sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie: ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. – *Kodeks cywilny*,
7. Do niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy prawa polskiego.
8. Umowę niniejszą sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach; 3 egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
9. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji zamówienia publicznego w zakresie objętym niniejszą umową.
10. Wykonawca nie podlega wykluczeniu z art. 7 ust. 1 ustawy z 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainie oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

Wykaz załączników stanowiących integralną część niniejszej umowy:

- 1) Oferta Wykonawcy – Załącznik nr 1*, załącznik nr 2*, załącznik nr 3*, załącznik nr 4*
- 2) Oświadczenie wykonawcy – Załącznik nr 6
- 3) Oświadczenie w zakresie o przeciwdziałaniu wspierania agresji – Załącznik nr 7

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

*niepotrzebne skreślić