



**MIEJSKO - GMINNY
OŚRODEK KULTURY**
w Białej Piskiej
12-230 Biała Piska, ul. Sikorskiego 4
REGON 000821501 NIP 849-12-71-042

Biała Piska, dnia 17.05.2021

Nr sprawy: ZO.271.5.2021

ZAPYTANIE OFERTOWE
dla zamówień o wartości od 50.000,00 zł do 130.000,00 zł netto

ZAMAWIAJĄCY:

Miejsko – Gminny Ośrodek Kultury w Białej Piskiej,
Ul. Sikorskiego 4, 12-230 Biała Piska
tel. 874239127
e-mail: mgokbialapiska@onet.eu

Zapraszam do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.:

„Remont pomieszczeń przeznaczonych na miejsce spotkań seniorów i osób zagrożonych wykluczeniem i ubóstwem” w ramach projektu (Interreg V-A) Program Współpracy Litwa-Polska.

Rodzaj zamówienia: ~~(usługa/dostawa)~~ robota budowlana)*

1. Określenie przedmiotu zamówienia (określenie wielkości lub zakresu zamówienia):

Przedmiotem zamówienia jest „Remont pomieszczeń przeznaczonych na miejsce spotkań seniorów i osób zagrożonych wykluczeniem i ubóstwem” w ramach projektu (Interreg V-A) Program Współpracy Litwa-Polska w budynku wielorodzinnym położonym przy ul. Kościuszki 23 w Białej Piskiej, na działce nr 88/8, obręb geod. Biała Piska.

Zakres prac obejmuje:

1. Remont pomieszczeń przeznaczonych na miejsce spotkań seniorów i osób zagrożonych wykluczeniem i ubóstwem.
2. Schody i podjazd dla niepełnosprawnych.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi przedmiar robót.

2. Termin wykonania zamówienia: 30.09.2021 r.

3. Sposób uzyskania informacji dotyczących przedmiotu zamówienia:

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można uzyskać osobiście w siedzibie Zamawiającego – Miejsko – Gminny Ośrodek Kultury w Białej Piskiej, ul. Sikorskiego 4, tel. 87 4239 127.

Pracownikami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcami są:
- Hanna Zawalich – Dyrektor

4. Opis wymagań stawianych Wykonawcy:

Zamawiający nie precyzuje wymagań w tym zakresie, których Wykonawca jest zobowiązany wykazać w sposób szczególny.

5. Zawartość oferty:

Oferta Wykonawcy musi zawierać następujące dokumenty:



- ofertę Wykonawcy – formularz ofertowy,
- parafowany wzór umowy (załącznik nr 3),
- oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych, klauzula zgody na przetwarzanie danych (załącznik nr 4),
- kosztorys ofertowy Wykonawcy.

6. Opis sposobu obliczenia ceny ofertowej:

- Cenę ofertową należy przedstawić jako cenę: netto, podatek VAT, brutto.

7. Przy wyborze propozycji do realizacji Zamawiający będzie się kierował kryterium:

- Cena - 80%
- Inne kryterium oceny ofert: okres gwarancji - 20%

8. Forma, miejsce i termin złożenia oferty:

Ofertę należy sporządzić w języku polskim (czytelną i trwałą techniką na załączonym druku - „Formularz ofertowy”. Ofertę należy składać w zaklejonej kopercie w terminie do dnia **01.06.2021 r. do godz. 11⁰⁰** w siedzibie Zamawiającego ul. Sikorskiego 4, 12-230 Biała Piska w pokoju nr 10 Miejsko – Gminnego Ośrodka Kultury w Białej Piskiej osobiście lub pocztą na adres Zamawiającego. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po ww. terminie zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.

9. Miejsce i termin otwarcia oferty:

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w **dnio 01.06.2021 r. o godz. 11¹⁵** w siedzibie Zamawiającego – ul. Sikorskiego 4, 12-230 Biała Piska, pokój nr 10.

10. Sytuacje dopuszczające unieważnienie postępowania:

Zamawiający unieważni prowadzone postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w następujących przypadkach gdy:

- 1) nie złożono żadnej oferty spełniającej wymagania udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. 4;
- 2) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- 3) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzone postępowanie lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
- 4) Zamawiający zastrzega sobie również unieważnienie postępowania bez wyboru żadnej ze złożonych ofert.

W załączeniu:

1. Wzór „Formularza ofertowego” – Załącznik nr 1
2. Przedmiar robót – Załącznik nr 2
3. Wzór umowy – Załącznik nr 3
4. Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych wraz z klauzulą zgody na przetwarzanie danych – Załącznik nr 4

DYREKTOR
Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury
w Białej Piskiej
[Podpis]
/mgr Hanna Zawaliś/
/podpis Zamawiającego/



Załącznik nr 1 do „Zapytania ofertowego”

.....
/pieczęć Wykonawcy/

FORMULARZ OFERTOWY

(Nazwa Wykonawcy)

Adres:

REGON -, NIP -

Tel. -

e-mail:

Odpowiadając na zaproszenie do złożenia oferty na:

„Remont pomieszczeń przeznaczonych na miejsce spotkań seniorów i osób zagrożonych wykluczeniem i ubóstwem” w ramach projektu (Interreg V-A) Program Współpracy Litwa-Polska.

1. Oferuję wykonanie ~~usługi/dostawy~~/roboty budowlanej* będącej przedmiotem zamówienia, zgodnie z wymogami opisu przedmiotu zamówienia:

1.1 za cenę:

w kwocie netto złotych: (słownie złotych:
.....)

w kwocie brutto złotych: (słownie złotych:
.....)

w tym podatek VAT w wysokości, to jest w kwocie złotych:
(słownie złotych:)

1.2 w terminie do 30.09.2021 r.

1.3 Jednocześnie oświadczam, iż udzielam okresu gwarancji

2. Oświadczamy, że:

- 1) jesteśmy uprawnieni do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi,**
- 2) posiadamy uprawnienia niezbędne do wykonania określonych prac lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,**
- 3) posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny, a także pracowników zdolnych do wykonania niniejszego zamówienia,**
- 4) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie



przedmiotowego zamówienia.**

3. Oświadczamy, że cena podana w ofercie jest obowiązująca w całym okresie trwania zlecenia i zawiera wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia jakie ponosi Zamawiający.

4. Załącznikami do niniejszej oferty są:

a)

b)

.....
/data i podpis Wykonawcy/

*niepotrzebne skreślić

** warunki ustalane będą na etapie przygotowania postępowania





Klauzula zgody na przetwarzanie danych osobowych

1. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez administratora danych Miejsko – Gminny Ośrodek Kultury z siedzibą w Białej Piskiej, ul. Sikorskiego 4, w celu udziału w postępowaniu dotyczącym realizacji zadani pn. „Remont pomieszczeń przeznaczonych na miejsce spotkań seniorów i osób zagrożonych wykluczeniem i ubóstwem”.
2. Podaję dane osobowe dobrowolnie i oświadczam, że są one zgodne z prawdą.
3. Zapoznałem(-am) się z treścią klauzuli informacyjnej, w tym z informacją o celu i sposobach przetwarzania danych osobowych oraz prawie dostępu do treści swoich danych i prawie ich poprawiania.

.....
(czytelny podpis składającego oświadczenie)



Przedmiar robót

Rodzaj robót (branża): Budowlana, sanitarna i elektryczna

Inwestycja Remont pomieszczeń przeznaczonych na miejsca spotkań seniorów i osób zagrożonych wykluczeniem i ubóstwem

Adres: ul. Kościuszki 23
12-230 Biała Piska

Kody CPV:

Inwestor: Miejsko - Gminny Ośrodek Kultury w Białej Piskiej
ul. Sikorskiego 4
12-230 Biała Piska

Wykonawca:

Sporządził: Andrzej Janik

Sprawdził:

Data opracowania: 12.11.2020 r.

Andrzej Janik
Up. bud. Nr BUD-57/85

Inwestor

Wykonawca



Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
1		Remont pomieszczeń przeznaczonych na miejsce spotkań seniorów i osób zagrożonych wykluczeniem i ubóstwem			
1.1 (P1)	KNR-W 4-01 1216-0100	Zabezpieczenie podłóg folią 39,251 Wynik cząstkowy	m2 m2 m2	 39,251 39,251	39,251
1.2 (P2)	KNR-W 4-01 0821-0800	Rozebranie okładziny ściennej układanej na kleju [(3,95+3,33)*2-(1,50+0,80)]*2,00 Wynik cząstkowy	m2 m2 m2	 24,520 24,520	24,520
1.3 (P3)	KNR 4-01 0348-0300	Rozebranie ścianek z cegieł o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej 0,30*2,10 Wynik cząstkowy	m2 m2 m2	 0,630 0,630	0,630
1.4 (P4)	KNR 3 0702-0500	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych - drzwi łazienkowe z ościeżnicą regulowaną 0,70*2,08 Wynik cząstkowy	m2 m2 m2	 1,456 1,456	1,456
1.5 (P5)	KNR 4-01 0313-0200	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek 1,50*0,25*0,14 Wynik cząstkowy	m3 m3 m3	 0,053 0,053	0,053
1.6 (P6)	KNR 4-01 0313-0400	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł. Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm - I NP 140 1,50*2 Wynik cząstkowy	m m m	 3,000 3,000	3,000
1.7 (P7)	KNR 4-01 0349-0200	Rozebranie ścian, filarów, kolumn wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 0,25*0,30*2,05 Wynik cząstkowy	m3 m3 m3	 0,154 0,154	0,154
1.8 (P8)	KNR 4-01 0703-0300	Umocowanie siatki "Rabitz" na stopkach belek, bez względu na rodzaj belki-stalowe, prefabrykowane 1,50*2 Wynik cząstkowy	m m m	 3,000 3,000	3,000
1.9 (P9)	KNR 4-01 0704-0300	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej zaprawą cementową na ścianach i stropach 1,00*0,25+1,50*0,14*2 Wynik cząstkowy	m2 m2 m2	 0,670 0,670	0,670
1.10 (P10)	KNR 4-01 0354-1300	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek 2 Wynik cząstkowy	szt. szt. szt.	 2,000 2,000	2,000
1.11 (P11)	KNR 4-01 0308-0100	Naprawa uszkodzonych miejsc w murze do 1 cegły 1 Wynik cząstkowy	szt. szt. szt.	 1,000 1,000	1,000
1.12 (P12)	TZKNBK cz. XII 0004-1040	Ostrożny demontaż boazerii drewnianych płytowych lub z listewek z przeznaczeniem jej do ponownego wbudowania o powierzchni do 5,0 m2 - rozbiórka szaf 1,20*2,50 1,48*2,50 Wynik cząstkowy	m2 m2 m2	 3,000 3,700 6,700	6,700

Kosztorys - MGOK w Białej Piskiej - Miejsce
spotkań seniorów - ul. Kościuszki 23

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
1.13 (P13)	KNR-W 4-01 0713-0301	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych zaprawą z wapnem suchogaszonym, na ścianach nie malowanych lub nie pokrytych tapetą $[(3,95+3,33)*2-(1,50+0,80)]*2,00$	m2 m2	 24,520	24,520
		Wynik cząstkowy	m2	24,520	
1.14 (P14)	KNR 4-01 1202-0900	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 3,95*3,33 2,65*1,92 4,26*2,50+2,57*2,03+1,35*0,90 1,20*1,20 1,20*1,10 0,60*1,18+1,48*0,31 (3,95+3,33)*2*2,54 (2,65+1,92)*2*1,02 (1,20+1,20)*2*1,13 (1,20+1,10)*2*2,54 (2,03+1,39+4,26+2,56+3,37+2,95+1,07)*2,45 (0,60*2+1,18)*2,50+(0,31*2+1,48)*2,50	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	 13,154 5,088 17,082 1,440 1,320 1,167 36,982 9,323 5,424 11,684 43,194 11,200	157,058
		Wynik cząstkowy	m2	157,058	
1.15 (P15)	NNRNB 2-02U 1134-0100	Gruntowanie powierzchni poziomych preparatami gruntującymi 3,95*3,33 2,65*1,92 4,26*2,50+2,57*2,03+1,35*0,90 1,20*1,20 1,20*1,10 0,60*1,18+1,48*0,31	m2 m2 m2 m2 m2 m2	 13,154 5,088 17,082 1,440 1,320 1,167	39,251
		Wynik cząstkowy	m2	39,251	
1.16 (P16)	NNRNB 2-02U 1134-0200	Gruntowanie powierzchni pionowych preparatami gruntującymi (3,95+3,33)*2*2,54 (2,65+1,92)*2*1,02 (1,20+1,20)*2*1,13 (1,20+1,10)*2*2,54 (2,03+1,39+4,26+2,56+3,37+2,95+1,07)*2,45 (0,60*2+1,18)*2,50+(0,31*2+1,48)*2,50	m2 m2 m2 m2 m2 m2	 36,982 9,323 5,424 11,684 43,194 11,200	117,807
		Wynik cząstkowy	m2	117,807	
1.17 (P17)	KNR-W 2-02 0840-0800	Listwy narożnikowe przy ścianach licowanych płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej - narożniki do szpachlu w ościeżach okiennych, w przejściu i wnękach szaf 1,97+1,45*2+0,87+0,78*2+0,77*2+2,00*4 (1,45+1,43*2)*2 1,00*2+2,05*4 1,20+2,50*2+1,48+2,50*2	m m m m	 16,840 8,620 10,200 12,680	48,340
		Wynik cząstkowy	m	48,340	
1.18 (P18)	KNR 2-02 0815-0600	Gładź gipsowa dwuwarstwowa, na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych. 3,95*3,33 2,65*1,92 4,26*2,50+2,57*2,03+1,35*0,90 1,20*1,20 1,20*1,10 0,60*1,18+1,48*0,31	m2 m2 m2 m2 m2 m2	 13,154 5,088 17,082 1,440 1,320 1,167	39,251
		Wynik cząstkowy	m2	39,251	
1.19 (P19)	KNR 2-02 0815-0400	Gładź gipsowa dwuwarstwowa, na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych. (3,95+3,33)*2*2,54 (2,65+1,92)*2*1,02 (1,20+1,20)*2*1,13	m2 m2 m2 m2	 36,982 9,323 5,424	117,807

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
		(1,20+1,10)*2*2,54	m2	11,684	
		(2,03+1,39+4,26+2,56+3,37+2,95+1,07)*2,45	m2	43,194	
		(0,60*2+1,18)*2,50+(0,31*2+1,48)*2,50	m2	11,200	
		Wynik cząstkowy	m2	117,807	
1.20 (P20)	KNR 2-02 1505-0300	Dwukrotne malowanie z gruntowaniem, podłoży gipsowych farbą emulsyjną.	m2		157,058
		3,95*3,33	m2	13,154	
		2,65*1,92	m2	5,088	
		4,26*2,50+2,57*2,03+1,35*0,90	m2	17,082	
		1,20*1,20	m2	1,440	
		1,20*1,10	m2	1,320	
		0,60*1,18+1,48*0,31	m2	1,167	
		(3,95+3,33)*2*2,54	m2	38,982	
		(2,65+1,92)*2*1,02	m2	9,323	
		(1,20+1,20)*2*1,13	m2	5,424	
		(1,20+1,10)*2*2,54	m2	11,684	
		(2,03+1,39+4,26+2,56+3,37+2,95+1,07)*2,45	m2	43,194	
		(0,60*2+1,18)*2,50+(0,31*2+1,48)*2,50	m2	11,200	
		Wynik cząstkowy	m2	157,058	
1.21 (P21)	KNR-W 4-01 1212-1900	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m2		7,020
		0,13*0,60*2*(17+6+9+13)	m2	7,020	
		Wynik cząstkowy	m2	7,020	
1.22 (P22)	KNR-W 4-01 1212-2800	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m		13,560
		2,54*2*2+0,80*2+0,80*2	m	13,560	
		Wynik cząstkowy	m	13,560	
1.23 (P23)	KNR 4-01 0818-0500	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		1,320
		1,20*1,10	m2	1,320	
		Wynik cząstkowy	m2	1,320	
1.24 (P24)	NNRNKB 2-02U 1130-0201	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grub. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8,0 m2	m2		1,320
		1,20*1,10	m2	1,320	
		Wynik cząstkowy	m2	1,320	
1.25 (P25)	NNRNKB 2-02U 1130-0301	Dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 mm warstwy wyrównującej i wygładzającej z zaprawy samopoziomującej - dodatkowe 16 mm	m2		1,320
		Krotność=12			
		1,20*1,10	m2	1,320	
		Wynik cząstkowy	m2	1,320	
1.26 (P26)	NNRNKB 2-02U 2805-0500	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30 cm na zaprawach klejowych ATLAS o grubości warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow. do 10 m2 (Orgbud W-wa)	m2		1,320
		1,20*1,10	m2	1,320	
		Wynik cząstkowy	m2	1,320	
1.27 (P27)	KNR 4-02 0234-0200	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu. Wpust żeliwny podłogowy o średnicy 50 mm	szt.		1,000
		1	szt.	1,000	
		Wynik cząstkowy	szt.	1,000	
1.28 (P28)	KNR-W 4-01 0809-1200	Uzupełnienie posadzki o powierzchni do 5,0 m2 w jednym miejscu, z płytek terakotowych szklonych 30x30 cm na kleju	m2		0,250
		0,50*0,50	m2	0,250	
		Wynik cząstkowy	m2	0,250	
1.29 (P29)	NNR-W 9 0501-0500	Demontaż zawieszanych, przykręcanych opraw żarowych	szt.		1,000
		1	szt.	1,000	

Kosztorys - MGOK w Białej Piskiej - Miejsce
spotkań seniorów - ul. Kościuszki 23

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
		Wynik cząstkowy	szt.	1,000	
1.30 (P30)	KNNR 5 0501-0101	Oprawy oświetleniowe zawieszane (zwykle) żarowe z zamontowaniem kiosza	kpl.		3,000
		3	kpl.	3,000	
		Wynik cząstkowy	kpl.	3,000	
1.31 (P31)	KNR-W 4-02 0234-0600	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych. Umywalka (korki kanalizacyjne z tworzyw sztucznych śr.50 mm)	kpl.		2,000
		2	kpl.	2,000	
		Wynik cząstkowy	kpl.	2,000	
1.32 (P32)	KNR-W 4-02 0234-0800	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych. Ustęp z miską porcelanową (korki kanalizacyjne z PVC śr.110 mm)	kpl.		1,000
		1	kpl.	1,000	
		Wynik cząstkowy	kpl.	1,000	
1.33 (P33)	KNR-W 2-15 0230-0201	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym, z tworzywa sztucznego	kpl.		1,000
		1	kpl.	1,000	
		Wynik cząstkowy	kpl.	1,000	
1.34 (P34)	KNR-W 2-15 0230-0500	Postumenty porcelanowe do umywalk	kpl.		1,000
		1	kpl.	1,000	
		Wynik cząstkowy	kpl.	1,000	
1.35 (P35)	KNR-W 2-15 0233-0300	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		1,000
		1	kpl.	1,000	
		Wynik cząstkowy	kpl.	1,000	
1.36 (P36)	KNR-W 4-02 0150-0300	Wymiana lampy elektrycznej	szt.		1,000
		1	szt.	1,000	
		Wynik cząstkowy	szt.	1,000	
1.37 (P37)	KNR 5-18 1502-0301	Oprawy porcelanowe hermetyczne proste do przykręcania na cegle z kloszem zakręcanym - montaż uchwytów na ścianach pomagających przy wstawianiu	szt.		2,000
		2,00	szt.	2,000	
		Wynik cząstkowy	szt.	2,000	
2		Schody i podjazd dla niepełnosprawnych			
2.1 (P38)	KNR 4-04 0804-0100	Rozebrawanie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie i kondygnacji	m		9,000
		3,30+5,70	m	9,000	
		Wynik cząstkowy	m	9,000	
2.2 (P39)	KNR 4-01 0212-0300	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - schody zewnętrzne	m3		0,998
		1,63*(1,37+0,86+1,28)*0,12+0,17*0,10*(1,63*2+1,28)+0,17*0,17*(1,00*2+0,25*3)+0,30*0,30*0,50*3	m3	0,998	
		Wynik cząstkowy	m3	0,998	
2.3 (P40)	KNR 4-01 0212-0100	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m3		2,561
		5,60*3,85*0,10+2,70*1,50*0,10	m3	2,561	
		Wynik cząstkowy	m3	2,561	
2.4 (P41)	KNR 4-01 0102-0300	Wykopy wysokoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna i głębokości do 1,5 m w gruncie suchym lub wilgotnym. Kategoria gruntu IV	m3		13,576
		(5,30+2,20)*2*0,40*0,70	m3	4,200	
		(12,50+1,20+7,00+2,50*2+1,20+1,20*2)*0,40*0,80	m3	9,376	

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
		Wynik cząstkowy	m3	13,576	
2.5 (P42)	KNR 4-01 0203-0300	Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych niezbrojonych z betonu monolitycznego ścian o grubości ponad 20 cm - ściany fundamentowe pod schody i podjazd (5,30+2,20)*2*0,40*0,80 (12,50+1,20+7,00+2,50*2+1,20+1,20*2)*0,40*0,80	m3 m3 m3	4,800 9,376	14,176
		Wynik cząstkowy	m3	14,176	
2.6 (P43)	KNR 2-02 0206-0100	Ściany betonowe proste o grubości 20 cm, wysokości do 3 m. (0,50+0,08)*7,00/2*2+1,50*0,50*2+(0,86+0,50)*4,00/2*2+(1,20+2,60)*2*0,86	m2 m2	17,536	17,536
		Wynik cząstkowy	m2	17,536	
2.7 (P44)	KNR 2 0301-0300	Fundamenty z blozków betonowych (4,00+2,20)*2*1,00*0,24 0,50*1,80*1,00*2*0,24	m3 m3 m3	2,976 0,432	3,408
		Wynik cząstkowy	m3	3,408	
2.8 (P45)	KNR 2-02 0902-0100	Tynki zwykłe III kategorii wykonane ręcznie, na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych, balkonów, loggii. (2,70+4,00)*1,10+0,50*1,80*1,10*2	m2 m2	9,350	9,350
		Wynik cząstkowy	m2	9,350	
2.9 (P46)	KNR 2-31 0102-0500	Wykonywanie koryt na poszerzeniach chodników. Głębokość koryta 10 cm. Kategoria gruntu II-IV (14,50+1,50)*1,20	m2 m2	19,200	19,200
2.10 (P47)	KNR 2-31 0102-0600	Wykonywanie koryt na poszerzeniach chodników. Dodatek za każde dalsze 5 cm. Kategoria gruntu II-IV - dalsze 20 cm Krotność=4 (14,50+1,50)*1,20	m2 m2	19,200	19,200
		Wynik cząstkowy	m2	19,200	
2.11 (P48)	KNR 2 1201-0301	Podkłady z ubitych materiałów sypkich: piasku do zapraw 4,00*2,70*1,00+0,50*1,80*1,00*2,70 (1,08+0,30)*12,50/2*1,20+1,20*2,60*1,08	m3 m3 m3	13,230 13,720	26,950
		Wynik cząstkowy	m3	26,950	
2.12 (P49)	KNR-W 2-18 0408-0200	Kanały z rur kanalizacyjnych PVC o średnicy zewnętrznej 160 mm łączonych na wcisk - przepusty do odpływu deszczówki 3,00*1,50	m m	4,500	4,500
		Wynik cząstkowy	m	4,500	
2.13 (P50)	KNR 2-31 0402-0400	Ławy betonowe z oporem pod krawężniki - pod obrzeża 2,70*6*0,20*0,20	m3 m3	0,648	0,648
		Wynik cząstkowy	m3	0,648	
2.14 (P51)	KNR 2-31 0407-0500	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 2,70*6	m m	16,200	16,200
		Wynik cząstkowy	m	16,200	
2.15 (P52)	KNR 2-31 0511-0201	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej kolorowej o grubości 6 cm układanej na podsypce cementowo-piaskowej (Biuletyn Informacyjny nr 8/96) 4,00*2,70+2,70*0,30*6 (13,00+2,60)*1,20	m2 m2 m2	15,660 18,720	34,380
		Wynik cząstkowy	m2	34,380	
2.16 (P53)	KNR-W 2 1301-0100	Balustrady schodowe z prętów stalowych osadzone i zabetonowane w trzecim stopniu, jednopłaszczyznowe 2,50+4,00+0,20+1,20	m m	7,900	7,900
		Wynik cząstkowy	m	7,900	

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
2.17 (P54)	KNNR 6 0701-0300 Analogia	Poręcze ochronne sztywne z pochwytem i przeciągiem z rur ϕ 60 mm i ϕ 38 mm, o rozstawie słupków z rur ϕ 60 mm, co 1,5 m - balustrady z poręczami obustronnymi dla niepełnosprawnych 7,00+1,50+4,00+1,20+2,60+1,20+7,50+1,50	m		26,500
			m	26,500	
		Wynik cząstkowy	m	26,500	
2.18 (P55)	KNNR-W 2 1301-0200	Pochwyty stalowe na wspornikach 6,00	m		6,000
			m	6,000	
		Wynik cząstkowy	m	6,000	
2.19 (P56)	KNR 2-02 1503-0300 Analogia schody podjazd	Dwukrotne malowanie zwykłą farbą olejną tynków wewnętrznych, z dwukrotnym szpachlowaniem. - tynków zewnętrznych i powierzchni ścian betonowych podjazdu dla niepełnosprawnych farbą chlorokauczkową (2,70+4,00)*1,10+0,50*1,80*1,10*2 (0,50+0,08)*7,00/2*2+1,50*0,50*2+(0,86+0,50)*4,00/2*2+(1,20+2,60)*2*0,86 0,28*(7,00*2+1,50*2+4,00*2+1,50*2+2,60)	m2		35,454
			m2	9,350	
			m2	17,536	
			m2	8,568	
		Wynik cząstkowy	m2	35,454	
2.20 (P57)	KNNR 5 1201-0400	Osadzanie w podłożu kołków kotwiących M10 na ścianie 4*3*4	szt.		48,000
			szt.	48,000	
		Wynik cząstkowy	szt.	48,000	
2.21 (P58)	KNR-W 2-02 1202-0600 Analogia	Ramy wystawowe stalowe - Ażurowy podjazd dla niepełnosprawnych z obustronnymi poręczami i konstrukcją wsporczą zamocowaną na gotowych fundamentach betonowych 7,50	m		7,500
			m	7,500	
		Wynik cząstkowy	m	7,500	
2.22 (P59)	KNNR 6 0804-0100 Analogia	Rozebranie nawierzchni w torowiskach tramwajowych z kostki betonowej 14x12 cm lub żuźlowej 14x14 cm na podsypce piaskowej - z trylinki 16,50*1,60+4,00*1,50	m2		32,400
			m2	32,400	
		Wynik cząstkowy	m2	32,400	
2.23 (P60)	KNNR 6 0104-0200	Mechaniczne wykonanie i zagęszczanie warstwy odsączającej na poszerzeniach, grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm, przy użyciu walca wibracyjnego 16,50*1,60	m2		26,400
			m2	26,400	
		Wynik cząstkowy	m2	26,400	
2.24 (P61)	KNNR 6 0502-0300	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 8 cm, szarej, układane na podsypce cementowo-piaskowej spoiny wypełniane piaskiem 16,50*1,60	m2		26,400
			m2	26,400	
		Wynik cząstkowy	m2	26,400	
2.25 (P62)	KNNR 6 0502-0300	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 8 cm, szarej, układane na podsypce cementowo-piaskowej spoiny wypełniane piaskiem - przełożenie trylinki z rozbiórki z wyprofilowaniem przy chodniku przy schodach 4,00*1,50	m2		6,000
			m2	6,000	
		Wynik cząstkowy	m2	6,000	
2.26 (P63)	KNR 4-01 0108-0700 schody podjazd	Wywóz ziemi samochodami samowładowymi na odległość do 1 km. Kategoria gruntu IV (5,30+2,20)*2*0,40*0,70 (12,50+1,20+7,00+2,50*2+1,20+1,20*2)*0,40*0,80 (14,50+1,50)*1,20*0,30	m3		19,336
			m3	4,200	
			m3	9,376	
			m3	5,760	
		Wynik cząstkowy	m3	19,336	
2.27 (P64)	KNR 4-01 0108-0800	Wywóz ziemi samochodami samowładowymi na każdy następny 1 km 19,336	m3		19,336
			m3	19,336	
		Wynik cząstkowy	m3	19,336	
2.28 (P65)	KNR 4-01 0108-1100	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowymi na odległość do 1 km	m3		4,298

Kosztorys - MGOK w Białej Piskiej - Miejsce
spotkań seniorów - ul. Kościuszki 23

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
		$1,63 \cdot (1,37 + 0,96 + 1,28) \cdot 0,12 + 0,17 \cdot 0,10 \cdot (1,63 \cdot 2 + 1,28) + 0,17 \cdot 0,17 \cdot (1,00 \cdot 2 + 0,25 \cdot 3)$ $+ 0,30 \cdot 0,30 \cdot 0,50 \cdot 3$ $5,60 \cdot 3,85 \cdot 0,10 + 2,70 \cdot 1,50 \cdot 0,10$ $24,52 \cdot 0,02 + 0,30 \cdot 2,10 \cdot 0,15 + 0,25 \cdot 0,30 \cdot 2,05$ Wynik cząstkowy	m3 m3 m3 m3	0,998 2,561 0,739 4,298	
2.29 (P66)	KNR 4-01 0108-1200	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowytadowczymi na każdy następny 1 km 4,298 Wynik cząstkowy	m3 m3 m3	 4,298 4,298	4,298



UMOWA nr.....

zawarta w Białej Piskiej dnia

Pomiędzy Miejsko – Gminnym Ośrodkiem Kultury z siedzibą w Białej Piskiej przy ulicy Sikorskiego 4, 12-230 Biała Piska reprezentowanym przez Dyrektora – Hannę Zawalich, z kontrasygnatą Główniej księgowej - Anny Szczech

a

.....,

z siedzibą w przy,

NIP, REGON

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowaną przez:

Reprezentanci obu stron oświadczają, iż okazali sobie przy podpisywaniu niniejszej umowy dokumenty wskazujące ich tożsamość oraz dokumenty, z których wynika ich umocowanie do działania w imieniu reprezentowanych przez Niech Stron.

§ 1

1. Na podstawie przeprowadzonego zapytania ofertowego Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje wykonanie „Remont pomieszczeń przeznaczonych na miejsce spotkań seniorów i osób zagrożonych wykluczeniem i ubóstwem” w budynku wielorodzinnym położonym przy ul. Kościuszki 23 w Białej Piskiej, na działce nr 88/8, obręb geod. Biała Piska.

Zakres prac obejmuje:

1. Remont pomieszczeń przeznaczonych na miejsce spotkań seniorów i osób zagrożonych wykluczeniem i ubóstwem.

2. Schody i podjazd dla niepełnosprawnych.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi kosztorys ofertowy oraz dokumentacja projektowa.

§ 2

Do obowiązków wykonawcy należy:

1. odebranie terenu budowy oraz jego odpowiednie zabezpieczenie, a także dostosowanie do potrzeb prac budowlanych,
2. wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami, normami i normatywami polskimi oraz zasadami wiedzy technicznej,
3. ustanowienia ze swojej strony kierownika budowy, który będzie posiadać stosowne uprawnienia budowlane oraz aktualne zaświadczenie z izby inżynierów.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
2. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat zgodności, deklarację zgodności lub aprobatę techniczną.
3. Maszyny i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, określony w §1 niniejszej umowy zgodnie z obowiązującymi na dzień podpisania umowy przepisami, normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie uprawnienia, kwalifikacje, przeszkolonych w zakresie przepisów bhp i przeciwpożarowych oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt, narzędzia i odzież.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z kosztorysem ofertowym.
4. Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia zobowiązuje się do:



- a) poniesienia kosztów ewentualnych wyłączeń i włączeń energii elektrycznej, jeżeli zajdzie taka potrzeba;
 - b) naprawienia i doprowadzenia do stanu pierwotnego mienia osób trzecich zniszczonego lub uszkodzonego w toku realizacji umowy;
 - c) odpowiedniego zabezpieczenia terenu budowy;
 - d) zapewnienia dozoru, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy;
 - e) utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci;
 - f) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót i przekazania go Zamawiającemu najpóźniej w dniu odbioru końcowego.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie budowy.
6. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót przepisy dotyczące bezpieczeństwa pracy.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy: **do 30.09.2021 r.**
2. Zamawiający może odstąpić od umowy bez prawa Wykonawcy do odszkodowania jeżeli:
 - a) Zostanie zgłoszona upadłość Wykonawcy lub rozwiązanie firmy;
 - b) Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - c) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót i nie kontynuuje ich pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego przez okres 14 dni;
 - d) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową lub nienależycie wykonuje zobowiązania umowne.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
4. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia.

§ 6

1. Zamawiający w trakcie wykonywania umowy ma prawo zlecić Wykonawcy wykonanie robót dodatkowych, tj. wykraczających poza zakres zobowiązania umownego Wykonawcy, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, jeżeli ich wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, jeżeli:
 - a) Z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów lub
 - b) Wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego.
2. W przypadku gdy Strony nie uzgodnią warunków umowy, o której mowa w ust. 3 Zamawiający będzie miał prawo powierzyć wykonanie robót dodatkowych osobie trzeciej, a Wykonawca w niezbędnym zakresie skoordynuje roboty przez siebie realizowane.
3. Zamawiający w trakcie wykonywania niniejszej umowy ma prawo wystąpić do Wykonawcy o wykonanie robót zamiennych. Roboty zamienne nie mogą wykraczać poza zakres zobowiązania umownego Wykonawcy, a zmiana polegać może jedynie na modyfikacji robót określonych w dokumentacji, o której mowa w § 1 umowy, lub zastąpieniu ich innymi robotami. Zmiana w wykonywaniu jakiegokolwiek części prac wymaga sporządzenia przez Strony aneksu do niniejszej umowy.

§ 7

1. Wykonawca wyznacza kierownika budowy w osobie.....
2. Zamawiający wyznacza inspektora nadzoru inwestorskiego w osobie.....
3. Osobami uprawnionymi do reprezentowania stron w trakcie realizacji umowy są:
 - a) Po stronie Zamawiającego: Hanna Zawalich – Dyrektor Miejsko – Gminnego Ośrodka Kultury w Białej Piskiej.
 - b) Po stronie Wykonawcy
4. Osoby wymienione w ust.1 i 2 są uprawnione do uzgadniania form i metod pracy, udzielania koniecznych informacji, podejmowania innych niezbędnych działań wynikających z niniejszej umowy koniecznych do prawidłowego wykonywania umowy.



§ 8

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
brutto -zł słownie:
w tym podatek VAT w kwociezł (**słownie:**)
netto -zł słownie:
2. Podstawą przyjęcia faktury przez Zamawiającego będzie podpisany przez obie strony oraz inspektora nadzoru inwestorskiego protokół odbioru robót.
3. Wykonawca wystawi fakturę za wykonane prace w terminie 7 dni od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru prac.
4. **Dane do wystawienia faktury: Nabywca: Miejsko – Gminny Ośrodek Kultury w Białej Piskiej ul. Sikorskiego 4, 12-230 Biała Piska, NIP 849-12-71-042, Odbiorca: Miejsko – Gminny Ośrodek Kultury w Białej Piskiej ul. Sikorskiego 4, 12-230 Biała Piska, NIP 849-12-71-042.**
5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie wystawionej przez Wykonawcę w terminie do 21 dni od daty złożenia Zamawiającemu faktury VAT.
6. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr.....
7. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 9

1. Zamawiający wyznaczy datę i rozpoczęcie czynności odbioru końcowego robót stanowiących przedmiot umowy w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia i powiadomi uczestników odbioru.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.

§ 10

1. Wykonawca udziela miesięcznej gwarancji na zrealizowany przedmiot umowy, liczonej od dnia odbioru końcowego.
2. W przypadku udzielenia przez dostawców urządzeń zastosowanych przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia gwarancji dłuższej niż na okres miesięcy, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia gwarancji na taki okres jak dostawca tych urządzeń.
3. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wszelkich ujawnionych usterkach w terminie 14 dni od dnia ich ujawnienia.
4. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia usterek w ciągu 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o ujawnionych usterkach.
5. Strata lub szkoda w robotach lub materiałach zastosowanych do wykonania umowy, w okresie między datą rozpoczęcia terminów gwarancji a zakończeniem terminów gwarancji, powinna być naprawiona przez Wykonawcę na jego koszt, jeżeli utrata lub zniszczenie wynika z działań lub zaniedbania Wykonawcy.

§ 11

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady przedmiotu umowy na okres miesięcy od daty dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego.
2. Wykonawca w okresie rękojmi zobowiązuje się do usuwania wad i usterek na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

§ 12

1. W razie odstąpienia od umowy lub zwłoki w zakończeniu jej realizacji Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach:
 - a) W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1.



- b) W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10 % kwoty wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1.
 - c) za każdy dzień zwłoki w zakończeniu realizacji umowy w wysokości 0,2% kwoty wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności Wykonawca w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1.

§ 13

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości zamówienia w kwocie (słownie złotych:), w formie
2. Strony ustalają, że:
- a) 70% wniesionego zabezpieczenia stanowi zabezpieczenie należytego wykonania robót będących przedmiotem umowy,
 - b) 30% wniesionego zabezpieczenia przeznaczone jest na pokrycie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.
3. Część zabezpieczenia gwarantująca zgodne z umową wykonanie robót zostanie zwolniona w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane. Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.

§ 14

Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy strony będą rozstrzygać ugodowo, a w innym przypadku będzie rozstrzygał sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Integralną część umowy stanowią:

- 1. oferta wykonawcy,
- 2. kosztorys ofertowy.

§ 16

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 17

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem ich nieważności.

§ 18

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 19

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY





Załącznik nr 4

.....
/data/

Oświadczenie

o braku powiązań kapitałowych lub osobowych

Nawiązując do zapytania ofertowego na wykonanie zadania pn. „Remont pomieszczeń przeznaczonych na miejsce spotkań seniorów i osób zagrożonych wykluczeniem i ubóstwem”

Ja, niżej podpisany.....

(imię i nazwisko)

Oświadczam, i jestem/nie jestem¹ powiązany z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przygotowywaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy, polegającego w szczególności na:

1. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
2. posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
3. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
4. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

.....
/podpis osoby upoważnionej/

¹ niepotrzebne skreślić

