

MIEJSKO - GMINNA
BIBLIOTEKA PUBLICZNA
w Białej PiskiejNr sprawy: MGBP.ZO.2711.2023
NIP 849-10-41-879 REGON 790228576

Biała Piska, dnia 07.02.2023

ZAPYTANIE OFERTOWE**dla zamówień o wartości od 50.000,00 zł do 130.000,00 zł netto****ZAMAWIAJĄCY:**

Miejsko – Gminna Biblioteka Publiczna w Białej Piskiej,
Ul. Sikorskiego 4, 12-230 Biała Piska
tel. 874239207
e-mail: bibliotekabialapiska@onet.pl

Zapraszam do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.:
„Remont pomieszczenia wypożyczalni i pomieszczenia czytelní Miejsko – Gminnej Biblioteki Publicznej w Białej Piskiej w celu utworzenia punktu informacji turystycznej” w zakresie działania „Realizacja lokalnych strategii rozwoju kierowanych przez społeczność” w ramach Priorytetu 4 „Zwiększenie zatrudnienia i spójności terytorialnej” objętego Programem Operacyjnym „Rybactwo i Morze”, z wyłączeniem projektów grantowych.

Rodzaj zamówienia: (usługa/dostawa/roboata budowlana)*

1. Określenie przedmiotu zamówienia (określenie wielkości lub zakresu zamówienia):

Przedmiotem zamówienia jest **„Remont pomieszczenia wypożyczalni i pomieszczenia czytelní Miejsko – Gminnej Biblioteki Publicznej w Białej Piskiej w celu utworzenia punktu informacji turystycznej”** w zakresie działania „Realizacja lokalnych strategii rozwoju kierowanych przez społeczność” w ramach Priorytetu 4 „Zwiększenie zatrudnienia i spójności terytorialnej” objętego Programem Operacyjnym „Rybactwo i Morze”, z wyłączeniem projektów grantowych w budynku położonym przy ul. Sikorskiego 4 w Białej Piskiej, na działce nr 223/3, 224/9, 226/27, obręb geod. Biała Piska.

Zakres prac obejmuje:

Remont pomieszczenia wypożyczalni i pomieszczenia czytelní Miejsko – Gminnej Biblioteki Publicznej w Białej Piskiej w celu utworzenia punktu informacji turystycznej.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi przedmiar robót.

2. Termin wykonania zamówienia: 31.05.2023 r.**3. Sposób uzyskania informacji dotyczących przedmiotu zamówienia:**

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można uzyskać osobiście w siedzibie Zamawiającego: Miejsko – Gminna Biblioteka Publiczna w Białej Piskiej, ul. Sikorskiego 4, tel. 87 4239 207.

Pracownikami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcami są:

- Hanna Zawalich – Dyrektor



4. Opis wymagań stawianych Wykonawcy:

Zamawiający wymaga aby wykonawca posiadał uprawnienia do wykonywania działalności objętej przedmiotem zamówienia. Na potwierdzenie powyższego wymagania Wykonawca zobowiązany jest dołączyć wydruk z CEIDG lub KRS.

5. Zawartość oferty:

Oferta Wykonawcy musi zawierać następujące dokumenty:

- ofertę Wykonawcy – formularz ofertowy,
- parafowany wzór umowy (załącznik nr 3),
- oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych (załącznik nr 4),
- kosztorys ofertowy Wykonawcy,
- klauzula zgody na przetwarzanie danych osobowych

6. Opis sposobu obliczenia ceny ofertowej:

- Cenę ofertową należy przedstawić jako cenę: netto, podatek VAT, brutto.

7. Przy wyborze propozycji do realizacji Zamawiający będzie się kierował kryterium:

- Cena - 80 pkt.
- Inne kryterium oceny ofert: okres gwarancji - 20pkt.
36 miesięcy - 20 pkt.
24 miesiące - 10 pkt.
12 miesięcy - 0 pkt.

8. Forma, miejsce i termin złożenia oferty:

Ofertę należy sporządzić w języku polskim (czytelną i trwałą techniką na załączonym druku - „Formularz ofertowy”). Ofertę należy składać w zaklejonej kopercie w terminie do dnia **14.02.2023 r. do godz. 11⁰⁰** w siedzibie Zamawiającego ul. Sikorskiego 4, 12-230 Biała Piska, Miejsko – Gminnej Biblioteki Publicznej w Białej Piskiej (pokój nr 10), osobiście lub pocztą na adres Zamawiającego. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po ww. terminie zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.

9. Miejsce i termin otwarcia oferty:

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w **dniu 14.02.2023 r. o godz. 11¹⁵** w siedzibie Zamawiającego – ul. Sikorskiego 4, 12-230 Biała Piska, pokój nr 10.

10. Sytuacje dopuszczające unieważnienie postępowania:

Zamawiający unieważni prowadzone postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w następujących przypadkach gdy:

- 1) nie złożono żadnej oferty spełniającej wymagania udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. 4;
- 2) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- 3) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzone postępowanie lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
- 4) Zamawiający zastrzega sobie również unieważnienie postępowania bez wyboru żadnej ze złożonych ofert.





W załączeniu:

1. Wzór „Formularza ofertowego” – Załącznik nr 1
2. Przedmiar robót – Załącznik nr 2
3. Wzór umowy – Załącznik nr 3
4. Oświadczenie o boku powiązań kapitałowych lub osobowych – Załącznik nr
5. Klauzula zgody na przetwarzanie danych osobowych

DYREKTOR
Miejsko - Gminnej Biblioteki Publicznej
w Piskiej
mgr Hanna Zawalich

.....
/podpis Zamawiającego/

* Niepotrzebne skreślić



.....
/pieczęć Wykonawcy/

FORMULARZ OFERTOWY

(Nazwa Wykonawcy)

Adres:

REGON -, NIP -

Tel. -

e-mail:

Odpowiadając na zaproszenie do złożenia oferty na:

„Remont pomieszczenia wypożyczalni i pomieszczenia czytelnicy Miejsko – Gminnej Biblioteki Publicznej w Białej Piskiej w celu utworzenia punktu informacji turystycznej” w zakresie działania „Realizacja lokalnych strategii rozwoju kierowanych przez społeczność” w ramach Priorytetu 4 „Zwiększenie zatrudnienia i spójności terytorialnej” objętego Programem Operacyjnym „Rybactwo i Morze”, z wyłączeniem projektów grantowych.

1. Oferuję wykonanie ~~usługi/dostawy~~/roboty *budowlanej** będącej przedmiotem zamówienia, zgodnie z wymogami opisu przedmiotu zamówienia:

1.1 za cenę:

w kwocie netto złotych: (słownie złotych:)

w kwocie brutto złotych: (słownie złotych:)

w tym **podatek VAT** w wysokości%, to jest **w kwocie złotych:**
(słownie złotych:)

1.2 w terminie do 31.05.2023 r.

1.3 Jednocześnie oświadczam, iż udzielam okresu gwarancji

2. Oświadczamy, że:

- 1) jesteśmy uprawnieni do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi,**
- 2) posiadamy uprawnienia niezbędne do wykonania określonych prac lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,**



- 3) posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny, a także pracowników zdolnych do wykonania niniejszego zamówienia,**
- 4) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie przedmiotowego zamówienia.**

3. Oświadczamy, że cena podana w ofercie jest obowiązująca w całym okresie trwania zlecenia i zawiera wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia jakie ponosi Zamawiający.

4. Załącznikami do niniejszej oferty są:

- a)
- b)

.....
/data i podpis Wykonawcy/

*niepotrzebne skreślić

** warunki ustalane będą na etapie przygotowania postępowania



PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : <<Remont pomieszczenia wypożyczalni i pomieszczenia czytelní Miejsko - Gminnej Biblioteki Publicznej w Białej Piskiej w celu utworzenia punktu informacji turystycznej.
ADRES INWESTYCJI : <<ul. Sikorskiego 4, 12-230 Biała Piska- dz. geod. nr:223/3,224/9 i 226/27, obręb geod. Biała Piska>
INWESTOR : <<Miejsko-Gminna Biblioteka Publiczna w Białej Piskiej>>
ADRES INWESTORA : <<ul. Sikorskiego 4, 12-230 Biała Piska>>
WYKONAWCA ROBÓT : << wyłoniony w drodze zapytania ofertowego lub przetargu>>

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Jerzy Wiszowaty
DATA OPRACOWANIA : 29.11.2022

INSPEKTOR
Jerzy Wiszowaty
mgr inż. Jerzy Wiszowaty

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
29.11.2022

DYREKTOR
Miejsko - Gminnej Biblioteki Publicznej
Data zatwierdzenia
mgr Hania Zawolich

[Signature]

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Czytelnia i Wypożyczalnia - Roboty posadzkowe			
1	KNR-W 4- d.1 01 0819-05 uwaga p.tab.	Rozebranie posadzek - panelei nienadające się do ponownego wbudowania	m ²		
		141.4	m ²	141.400	
				RAZEM	141.400
2	KNR-W 4- d.1 01 0819-05 uwaga p.tab.	Rozebranie posadzek - deszczuki nienadające się do ponownego wbudowania	m ²		
		84.0	m ²	84.000	
				RAZEM	84.000
3	KNR-W 4- d.1 01 0808-08	Rozbiórka cokoików	m		
		66.00	m	66.000	
				RAZEM	66.000
4	KNR-W 4- d.1 01 0804-01	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 0.25 m ² w jednym miejscu	miejsce		
		15	miejsce	15.000	
				RAZEM	15.000
5	KNR-W 2- d.1 02 1105-03	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - grunt dyspersyjny	m ²		
		84.00	m ²	84.000	
				RAZEM	84.000
6	KNR-W 2- d.1 02 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko	m ²		
		84.00	m ²	84.000	
				RAZEM	84.000
7	KNR-W 2- d.1 02 1109-05	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych - gres 60 x20 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną	m ²		
		84.00	m ²	84.000	
				RAZEM	84.000
8	KNR-W 2- d.1 02 1115-02	Cokoiki z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej	m		
		36.00	m	36.000	
				RAZEM	36.000
9	KNR 2-02 d.1 1111-05	Posadzki z desek klejonych typu 'Bar'	m ²		
		56.2	m ²	56.200	
				RAZEM	56.200
10	KNR 2 d.1 1205-07	Cokół- montaż listew przyściennych systemowych w kolorze desek	m		
		30.00	m	30.000	
				RAZEM	30.000
11	KNR 2 d.1 1202-04	listwa progowa wtopiona w podkład przy posadzkach	m		
		2.00	m	2.000	
				RAZEM	2.000
2		Ściany i sufity w pomieszczeniach czytelni i wypożyczalni			
12	KNR 7 d.2 0702-02	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600 mm	m ²		
		140.25	m ²	140.250	
				RAZEM	140.250
13	KNR AT-12 d.2 0102-01	Obudowy ścienne z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym 50-01; System NIDA Tynk 62A50	m ²		
		97.2	m ²	97.200	
				RAZEM	97.200
14	KNR 0-17 d.2 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		53	m	53.000	
				RAZEM	53.000
15	KNR-W 2- d.2 02 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²		
		159.20	m ²	159.200	
				RAZEM	159.200
16	KNR 4-01 d.2 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		159.2	m ²	159.200	
				RAZEM	159.200
17	KNR AT-22 d.2 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m ²		
		9.2	m ²	9.200	
				RAZEM	9.200

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR 0-17 d.2 0927-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego CERESIT - nałożenie na podłoże farby gruntującej CT 16 - pierwsza warstwa 9.2	m ² m ²	 9.200	
				RAZEM	9.200
19	KNR 0-17 d.2 0930-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej CERESIT CT 69 grubości ok. 2.0 mm z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych 9.2	m ² m ²	 9.200	
				RAZEM	9.200
3		Instalacja klimatyzatorów w pomieszczeniach wypożyczalni i czytelní			
20	KNR 7-28 d.3 0205-05	Przebiecie otworów o powierzchni do 0.1 m ² dla przewodów klimatyzacyjnych w ścianach murowanych o grubości 2 1/2 ceg. 2	otw. otw.	 2.000	
				RAZEM	2.000
21	KNR 7-24 d.3 0514-01	Dostawa urządzeń klimatyzacyjnych 2	kpl. kpl.	 2.000	
				RAZEM	2.000
22	KNR 7-24 d.3 0104-01	Montaż klimatyzatora 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
23	KNR 7-24 d.3 0104-01	Montaż jednostki zewnętrznej 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
4		Oświetlenie wewnętrzne czytelní i wypożyczalni			
24	KNR-W 4- d.4 03 1134-01	Demontaż opraw świetłóvkowych z kloszem 15.00	kpl. kpl.	 15.000	
				RAZEM	15.000
25	KNR-W 4- d.4 03 1119-02	Demontaż przewodów kablkowych instalacyjnych ułożonych w kanale 120.00	m m	 120.000	
				RAZEM	120.000
26	KNNR 5 d.4 0209-01	Przewody kablkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania w przestrzeni podsufitowej 150.00	m m	 150.000	
				RAZEM	150.000
27	KNNR 5 d.4 1203-01	Podłączenie przewodów pojedynczych o przekroju żyły do 2.5 mm ² pod zaciski lub bolce 150.00	szt.żył szt.żył	 150.000	
				RAZEM	150.000
28	KNNR 5 d.4 0308-03	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe przelotowe podwójne o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² 20.00	szt. szt.	 20.000	
				RAZEM	20.000
29	KNR 5-08 d.4 0502-04	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na gipsie, gazobetonie mocowane na kołkach plastikowych (ilość mocowań 4) 25.00	kpl. kpl.	 25.000	
				RAZEM	25.000
30	KNR 5-08 d.4 0511-11	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw LED z blachy stalowej z kloszem lub rastrem przykręcanych 1x40W 25.00	szt. szt.	 25.000	
				RAZEM	25.000
31	KNNR 5 d.4 1303-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy) 30	pomiar pomiar	 30.000	
				RAZEM	30.000
32	KNNR 5 d.4 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (pierwszy pomiar) 30	szt. szt.	 30.000	
				RAZEM	30.000
5		Stolarka drzwiowa			
33	KNNR 7 d.5 0503-08 z.o.3.4.	Drzwi przymykowe aluminiowe - demontaż 4.623	m ² m ²	 4.623	
				RAZEM	4.623
34	KNR-W 2- d.5 02 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe - wypożyczalnia 4.623	m ² m ²	 4.623	
				RAZEM	4.623

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
d.5	0354-05	2.05*1.1	m ²	2.255	
				RAZEM	2.255
36	KNR-W 2-	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie	m ²		
d.5	02 1022-01	wykończone- czytelnia	m ²	2.255	
		2.05*1.1		RAZEM	2.255
37	KNR-W 2-	Ościeżnice drewniane regulowane zwykłe	m ²		
d.5	02 1026-01	2.31	m ²	2.310	
				RAZEM	2.310



UMOWA nr.....

zawarta w Białej Piskiej dnia

Pomiędzy Miejsko – Gminną Biblioteką Publiczną z siedzibą w Białej Piskiej przy ulicy Sikorskiego 4, 12-230 Biała Piska reprezentowanym przez Dyrektora – Hannę Zawalich, z kontrasygnatą Głównej księgowej - Anny Szczech zwaną dalej „Zamawiającym”

a
.....,
z siedzibą w przy
NIP, REGON
zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowaną przez:

Reprezentanci obu stron oświadczają, iż okazali sobie przy podpisywaniu niniejszej umowy dokumenty wskazujące ich tożsamość oraz dokumenty, z których wynika ich umocowanie do działania w imieniu reprezentowanych przez nich stron.

Ze względu na wartość zamówienia nie przekraczającą 130.000,00 zł netto, nie mają zastosowania w niniejszym postępowaniu przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych – podstawa prawna art. 2 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 poz. 1710 ze zm.).

§ 1

1. Na podstawie przeprowadzonego zapytania ofertowego Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje **wykonanie „Remontu pomieszczenia wypożyczalni i pomieszczenia czytelnicy Miejsko – Gminnej Biblioteki Publicznej w Białej Piskiej w celu utworzenia punktu informacji turystycznej”** w zakresie działania „Realizacja lokalnych strategii rozwoju kierowanych przez społeczność” w ramach Priorytetu 4 „Zwiększenie zatrudnienia i spójności terytorialnej” objętego Programem Operacyjnym „Rybactwo i Morze”, z wyłączeniem projektów grantowych w budynku położonym przy ul. Sikorskiego 4 w Białej Piskiej, na działce nr 223/3, 224/9, 226/27, obręb geod. Biała Piska.

Zakres prac obejmuje:

1. Remont pomieszczenia wypożyczalni i pomieszczenia czytelnicy Miejsko – Gminnej Biblioteki Publicznej w Białej Piskiej w celu utworzenia punktu informacji turystycznej.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi przedmiar robót.

§ 2

Do obowiązków wykonawcy należy:

1. odebranie terenu budowy oraz jego odpowiednie zabezpieczenie, a także dostosowanie do potrzeb prac budowlanych,
2. wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami, normami i normatywami polskimi oraz zasadami wiedzy technicznej,
3. ustanowienia ze swojej strony kierownika budowy, który będzie posiadać stosowne uprawnienia budowlane oraz aktualne zaświadczenie z izby inżynierów.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
2. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat zgodności, deklarację zgodności lub aprobatę techniczną.
3. Maszyny i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie.



§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, określony w §1 niniejszej umowy zgodnie z obowiązującymi na dzień podpisania umowy przepisami, normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie uprawnienia, kwalifikację, przeszkolonych w zakresie przepisów bhp i przeciwpożarowych oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt, narzędzia i odzież.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z kosztorysem ofertowym.
4. Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia zobowiązuje się do:
 - a) poniesienia kosztów ewentualnych wyłączeń i włączeń energii elektrycznej, jeżeli zajdzie taka potrzeba;
 - b) naprawienia i doprowadzenia do stanu pierwotnego mienia osób trzecich zniszczonego lub uszkodzonego w toku realizacji umowy;
 - c) odpowiedniego zabezpieczenia terenu budowy;
 - d) zapewnienia dozoru, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy;
 - e) utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci;
 - f) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót i przekazania go Zamawiającemu najpóźniej w dniu odbioru końcowego.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie budowy.
6. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót przepisy dotyczące bezpieczeństwa pracy.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy: **do 31.05.2023 r.**
2. Zamawiający może odstąpić od umowy bez prawa Wykonawcy do odszkodowania jeżeli:
 - a) zostanie zgłoszona upadłość Wykonawcy lub rozwiązanie firmy;
 - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - c) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót i nie kontynuuje ich pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego przez okres 14 dni;
 - d) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową lub nienależyście wykonuje zobowiązania umowne.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
4. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia.

§ 6

1. Zamawiający w trakcie wykonywania umowy ma prawo zlecić Wykonawcy wykonanie robót dodatkowych, tj. wykraczających poza zakres zobowiązania umownego Wykonawcy, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, jeżeli ich wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, jeżeli:
 - a) z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów lub
 - b) wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego.
2. W przypadku gdy Strony nie uzgodnią warunków umowy, o której mowa w ust. 3 Zamawiający będzie miał prawo powierzyć wykonanie robót dodatkowych osobie trzeciej, a Wykonawca w niezbędnym zakresie skoordynuje roboty przez siebie realizowane.
3. Zamawiający w trakcie wykonywania niniejszej umowy ma prawo wystąpić do Wykonawcy o wykonanie robót zamiennych. Roboty zamienne nie mogą wykraczać poza zakres zobowiązania umownego Wykonawcy, a zmiana polegać może jedynie na modyfikacji robót określonych w dokumentacji, o której mowa w § 1 umowy, lub zastąpieniu ich innymi robotami. Zmiana w wykonywaniu jakiegokolwiek części prac wymaga sporządzenia przez Strony aneksu do niniejszej umowy.



§ 7

1. Wykonawca wyznacza kierownika budowy w osobie.....
2. Zamawiający wyznacza inspektora nadzoru inwestorskiego w osobie Adriana Gajdy.
3. Osobami uprawnionymi do reprezentowania stron w trakcie realizacji umowy są:
 - a) Po stronie Zamawiającego: Hanna Zawalich – Dyrektor Miejsko – Gminnego Ośrodka Kultury w Białej Piskiej.
 - b) Po stronie Wykonawcy
4. Osoby wymienione w ust.1 i 2 są uprawnione do uzgadniania form i metod pracy, udzielania koniecznych informacji, podejmowania innych niezbędnych działań wynikających z niniejszej umowy koniecznych do prawidłowego wykonywania umowy.

§ 8

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
brutto -zł słownie:
w tym podatek VAT w kwociezł (słownie:)
netto -zł słownie:
2. Podstawą przyjęcia faktury przez Zamawiającego będzie podpisany przez obie strony oraz inspektora nadzoru inwestorskiego protokół odbioru robót.
3. Wykonawca wystawi fakturę za wykonane prace w terminie 7 dni od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru prac.
4. **Dane do wystawienia faktury: Nabywca: Miejsko – Gminna Biblioteka Publiczna w Białej Piskiej, ul. Sikorskiego 4, 12-230 Biała Piska, NIP 849-10-41-879, Odbiorca: Miejsko – Gminna Biblioteka Publiczna w Białej Piskiej, ul. Sikorskiego 4, 12-230 Biała Piska, NIP 849-10-41-879.**
5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie wystawionej przez Wykonawcę w terminie do 21 dni od daty złożenia Zamawiającemu faktury VAT.
6. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr.....
7. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 9

1. Zamawiający wyznaczy datę i rozpoczęcie czynności odbioru końcowego robót stanowiących przedmiot umowy w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia i powiadomi uczestników odbioru.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.

§ 10

1. Wykonawca udziela miesięcznej gwarancji na zrealizowany przedmiot umowy, liczonej od dnia odbioru końcowego.
2. W przypadku udzielenia przez dostawców urządzeń zastosowanych przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia gwarancji dłuższej niż na okres miesięcy, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia gwarancji na taki okres jak dostawca tych urządzeń.
3. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wszelkich ujawnionych usterkach w terminie 14 dni od dnia ich ujawnienia.
4. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia usterek w ciągu 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o ujawnionych usterkach.
5. Strata lub szkoda w robotach lub materiałach zastosowanych do wykonania umowy, w okresie między datą rozpoczęcia terminów gwarancji a zakończeniem terminów gwarancji, powinna być naprawiona przez Wykonawcę na jego koszt, jeżeli utrata lub zniszczenie wynika z działań lub zaniedbania Wykonawcy.



§ 11

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady przedmiotu umowy na okres miesięcy od daty dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego.
2. Wykonawca w okresie rękojmi zobowiązuje się do usuwania wad i usterek na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

§ 12

1. W razie odstąpienia od umowy lub zwłoki w zakończeniu jej realizacji Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach:
 - a) W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1.
 - b) W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10 % kwoty wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1.
 - c) za każdy dzień zwłoki w zakończeniu realizacji umowy w wysokości 0,2% kwoty wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności Wykonawca w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1.

§ 13

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości zamówienia w kwocie (słownie złotych:), w formie
2. Strony ustalają, że:
 - a) 70% wniesionego zabezpieczenia stanowi zabezpieczenie należytego wykonania robót będących przedmiotem umowy,
 - b) 30% wniesionego zabezpieczenia przeznaczone jest na pokrycie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.
3. Część zabezpieczenia gwarantująca zgodne z umową wykonanie robót zostanie zwolniona w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane. Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.

§ 14

Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy strony będą rozstrzygać ugodowo, a w innym przypadku będzie rozstrzygał sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Integralną część umowy stanowią:

1. oferta wykonawcy,
2. kosztorys ofertowy.

§ 16

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem ich nieważności.

§ 17

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 18

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY



Załącznik nr 4

.....
/data/**Oświadczenie*****o braku powiązań kapitałowych lub osobowych***

Nawiązując do zapytania ofertowego na wykonanie zadania pn. „**Remont pomieszczenia wypożyczalni i pomieszczenia czytelní Miejsko – Gminnej Biblioteki Publicznej w Białej Piskiej w celu utworzenia punktu informacji turystycznej**”.

Ja, niżej podpisany.....

(imię i nazwisko)

Oświadczam, i jestem/nie jestem¹ powiązany z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy, polegającego w szczególności na:

1. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
2. posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
3. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
4. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

.....
/podpis osoby upoważnionej/

¹ niepotrzebne skreślić



Klauzula zgody na przetwarzanie danych osobowych

1. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez administratora danych Miejsko – Gminną Bibliotekę Publiczną z siedzibą w Białej Piskiej, ul. Sikorskiego 4, w celu udziału w postępowaniu dotyczącym realizacji zadani pn. „Remont pomieszczenia wypożyczalni i pomieszczenia czytelní Miejsko – Gminnej Biblioteki Publicznej w Białej Piskiej w celu utworzenia punktu informacji turystycznej” w zakresie działania „Realizacja lokalnych strategii rozwoju kierowanych przez społeczność” w ramach Priorytetu 4 „Zwiększenie zatrudnienia i spójności terytorialnej” objętego Programem Operacyjnym „Rybactwo i Morze”, z wyłączeniem projektów grantowych.
2. Podaję dane osobowe dobrowolnie i oświadczam, że są one zgodne z prawdą.
3. Zapoznałem(-am) się z treścią klauzuli informacyjnej, w tym z informacją o celu i sposobach przetwarzania danych osobowych oraz prawie dostępu do treści swoich danych i prawie ich poprawiania.

.....
(czytelny podpis składającego oświadczenie)

